

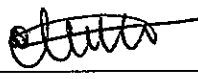
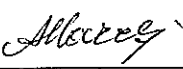
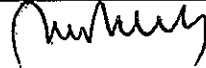

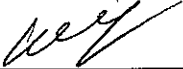


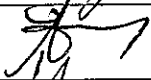



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘULA

TABEL
CU SEMNĂTURILE CONSILIERILOR PRIVIND SITUAȚIA VOTULUI PENTRU
HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL

privind întocmirea documentației pentru concesionarea unui teren din domeniul public pentru
împrejmuire spațiu comercial

Nr. crt.	Numele și prenumele	SITUAȚIA VOTULUI		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1	BORFOTINĂ MIRCEA			
2	CHELARU EUGENIA-ELENA			
3	COBZARIU VIRGIL			
4	MARCU ASPAZIA			
5	MIRONICĂ MIHAELA			
6	MURGU-PÎSLARU DANIELA			
7	NECHIFOR ELENA			
8	PURICE CAMELIA ADRIANA			
9	SURUGIU MIHAI			
10	ȚĂRUȘ IONEL			
11	ȚIVLICĂ ALEXANDRU			

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR AL COMUNEI,

BORFOTINĂ MIHAELA-ELENA



HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentatiei pentru concesionarea unei suprafețe de teren din domeniul public al comunei Coșula

Consiliul local al comunei Coșula, județul Botoșani,
având în vedere Raportul compartimentului de specialitate și Expunerea de motive la proiectul de privind aprobarea documentatiei pentru concesionarea unei suprafețe de teren din domeniul public al comunei Coșula

având în vedere raportul comun al comisiilor de specialitate pentru programe de dezvoltare economico - socială, buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț , a Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement și a Comisiei de specialitate pentru ,administrația publică locală, juridică , apărarea ordinii și liniștii publice , privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre,

în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată prin Legea nr.22/2007 și art. 3 alin. (1) și (4) și art. 15 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată,

în temeiul art.36 alin.(2), lit. c) coroborat cu alin.(5) lit. a), art.123 alin.(2) și art.45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală ,republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă documentatia pentru concesionarea prin licitatie publica a terenului apartinand domeniului public al comunei Cosula , in suprafeta de 18 mp teren aflat in intravilanul satului Cosula , comuna Cosula , conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2 –Se stabileste ca preț de pornire 0,50 lei/mp/an pentru o suprafata de 18 mp .

Art.3- Se desemneaza comisia pentru procedura de licitatie publica deschisa privind concesionarea suprafetei de teren din domeniul public al comunei Cosula , in urmataoarea componenta :

- Presedinte - NECHIFOR ELENA- VICEPRIMAR
- MEMBRI : - BOLFOTINA MIHAELA-ELENA –SECRETAR
 - HARASMOC MARIA- CONTABIL
 - RUSU ANCA- INSPECTOR
 - TIVLICA ALEXANDRU- CONSILIER LOCAL .

Art.4. –Primarul comunei Coșula va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri în vederea îndeplinirii procedurilor de concesiune și semnarea contractului de concesiune.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
CONSILIER ,



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR AL COMUNEI ,

BOLFOTINA MIHAELA-ELENA

Coșula , 19 MAI 2015

Nr. 56

NR. 2001
06.05.2015

Asumule Primar



Subsemnatul Noltu Eugen domiciliu
in sat. Casula, com. Casula, jud. Botosani,
cu scopul sa mi s-o aproble concedierea
suprafetei de 18 mp. teren oplat pe dare in
public din PC. 383. casuta, conform
schitei anexate, pe o perioada de 49 ani

cu multumiri

13.05.2015

genitor
Noltu
EUGEN

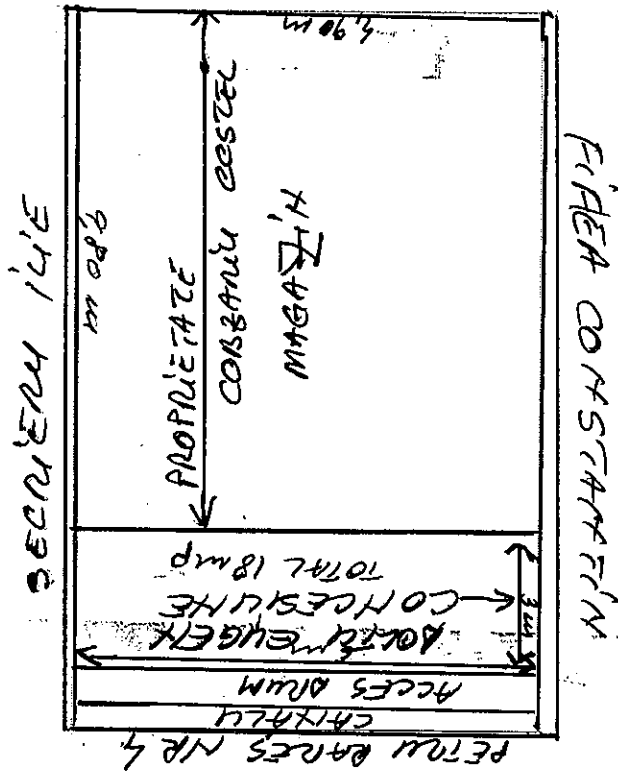
Catre Asumul Primar al
Comunei Casula

PLAN DE AMPLASAMENT

PROPRIETAR : COBZARIU CASTEL
SUPRAFAȚA : 55 mp.
PARCELELE CADASTRALE : 383
TITLUL DE PROPRIETATE Nr.



FIEȚA CONSTATAȚIE



ÎNTOCMIT,
REFERENT,
CHELARIU C-TIN

CAIET DE SARCINI

privind concesionarea terenului în suprafață de 18 mp din domeniul public al comunei Coșula , situat în intravilanul Satului Coșula

1. Informații generale privind obiectul concesiunii

Obiectul concesiunii îl constituie terenul în suprafață de 18 mp , situat în intravilanul satului Coșula, în parcela cadastrală 383, materializat în planul de situație care constituie anexă la prezentul caiet de sarcini.

Terenul în cauză aparține domeniului public al comunei Coșula în administrarea Consiliului Local Coșula cu destinația de teren –fîneață.

1.1. Descrierea și identificarea bunului care urmează să fie concesionat.

Terenul ce face obiectul prezentului caiet de sarcini are suprafața rezultată din măsurători de 18 mp și următoarele vecinătăți:

- N – FIFEA COSTEL
- S – DJ 208H

- E – FIFEA COSTEL
- V – SECRIERU ILIE

Categoria de folosință a terenului este de teren –fîneață, fiind situat în intravilanul satului Coșula.

1.2. Destinația bunului ce face obiectul concesiunii

Bunul ce face obiectul concesiunii este destinat pentru construcția de locuințe.

1.3. Condiții de exploatare a concesiunii și obiectivele de ordin economic, financiar, social și de mediu, urmărite de către concedent privind exploatarea eficientă a bunului ce face obiectul concesiunii.

Prin concesionarea terenului, concedentul urmărește să obțină venituri suplimentare la bugetul său, și pentru evitarea utilizării parțiale sau totale a terenului în mod abuziv de cetățenii din comună.

2. Condiții generale ale concesiunii

Condițiile generale ale concesiunii sunt prezentate după cum urmează:



2.1. Regimul bunurilor utilizate de concesionar în derularea concesiunii.

În derularea concesiunii, bunul preluat de concesionar îl constituie terenul în suprafață de 18 mp situat în intravilanul satului Coșula și care la încetarea din orice cauză a contractului de concesiune vor fi repartizate după cum urmează:

-bunuri de retur, constând în terenul concesionat care se va reîntoarce în posesia concedentului liber de orice sarcină;

2.2. Obligațiile privind protecția mediului, stabilite conform legislației în vigoare.

Toate obligațiile privind protecția mediului, stabilite conform legislației în vigoare pe parcursul derulării contractului de concesiune, atât în faza de execuție a obiectivului de investiții cât și în faza desfășurării activităților propuse cad în sarcina concesionarului, motiv pentru care acesta va obține pe cheltuiala sa avize, acorduri și autorizații de funcționare pe care are obligația să le respecte.

Nerespectarea acestora atrage după sine sancționarea și/sau aplicarea de către factorii interesați de amenzi contravenționale.

2.3. Obligativitatea asigurării exploatării în regim de continuitate și permanență.

Pe durata contractului de concesiune, concesionarul are obligativitatea exploatării în regim de continuitate și permanență a terenului concesionat cât și a bunurilor realizate prin grija acestuia.

Nu se admite exploatarea în regim sezonier întrucât aceasta ar conduce implicit la distrugerea bunurilor pe durata neutilizării.

2.4. Interdicția subconcesiunii bunului concesionat/posibilitatea subconcesiunii după caz.

După adjudecarea licitației și încheierea contractului de concesiune, concesionarul nu poate subconcesiona terenul, iar în acest sens se va prevedea o clauză în contractul de concesiune.

2.5. Condițiile în care concesionarul poate închiria bunul concesionat pe durata concesiunii.

Întrucât la subcapitolul 2.4. este prevăzută interdicția subconcesiunii sau închirierii bunului concesionat, considerăm că acest subcapitol nu mai trebuie dezvoltat.

2.6. Durata concesiunii.

Propunem ca durata concesiunii să se facă pe o perioadă de 49 ani.
Durata propusă de 49 ani respectă prevederile O.U.G. nr.54/2006 privind



regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cât și a Normelor Metodologice de aplicare a ordonanței susmenționate.

2.7. Redevența minimă și modul de calcul al acesteia.

Pentru bunurile proprietate publică/privată modul de calcul al redevenței se stabilește prin hotărârea consiliului local.

În acest sens, Consiliul Local Coșula prin aprobarea Studiului de oportunitate a stabilit nivelul minim al redevenței la 0,50 lei/mp/an, ceea ce conduce la o redevență minimă de 9,00 lei/an/total suprafață.

2.8. Natura și cuantumul garanțiilor solicitate de concedent.

Conform prevederilor legale în domeniu, concesionarul are obligația ca în termen de cel mult 90 de zile de la data semnării contractului de concesiune, să depună cu titlu de garanție o sumă fixă reprezentând o cotă - parte din suma obligației de plată către concedent, stabilită de acesta și datorată pentru primul an de exploatare.

În aceste condiții cuantumul garanției s-a stabilit a fi un procent de 50% din redevența pentru primul an de plată de către concedent.

2.9. Condițiile speciale impuse de natura bunurilor ce fac obiectul concesiunii cum sunt

Pentru bunul care face obiectul prezentului caiet de sarcini nu se impun condiții speciale, acesta nu se află în interiorul unei arii protejate iar pentru terenul respectiv nu sunt condiții impuse de acordurile și convențiile internaționale la care România este parte.

Pentru protecția mediului și protecția muncii nu sunt necesare condiții speciale, ci numai condiții impuse de activitatea ce urmează să se desfășoare în obiectivul de investiții care se va realiza prin grija concesionarului.

3. Condițiile de valabilitate pe care trebuie să le îndeplinească ofertele.

Ofertele se redactează în limba română;

Ofertanții transmit ofertele lor în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, care se înregistrează, în ordinea primirii lor, în registrul „Intrare-iesire” al concedentului, precizându-se data și ora depunerii.

Pe plicul exterior se va indica obiectul concesiunii pentru care este depusă oferta și va conține:

- fișă cu informații privind ofertantul și o declarație de participare, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări;

- copie de pe certificatul de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului și de pe codul de identificare fiscală/copie act identitate (pentru persoane fizice);

- certificat fiscal care să ateste lipsa datoriilor către bugetul de stat;



- certificat fiscal care să ateste lipsa datoriilor către bugetul local

Pe plicul interior care conține oferta propriu-zisă se înscriu numele sau denumirea ofertantului precum și domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz, obiectul pentru care s-a depus oferta și valoarea anuală a redevenței/mp/an oferită.

Plicurile sigilate se predau comisiei de evaluare în ziua fixată pentru deschiderea lor.

Neindeplinirea uneia din aceste condiții duce la descalificarea ofertantului.

Termenul de depunere a ofertelor, se va specifica în anunțul public de licitație, la sediul Primăriei comunei Coșula.

4. Clauze referitoare la încetarea contractului de concesiune.

Contractul de concesiune încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite în contractul de concesiune, dacă părțile nu convin, prin act adițional, prelungirea acestuia;

b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;

c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere de către concesionar, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;

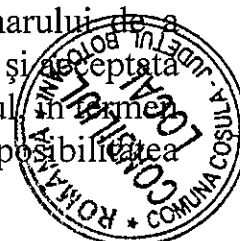
e) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri.

Rezilierea contractului intervine :

a) pronunțată de instanța de judecată, la inițiativa concedentului, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar.

b) pronunțată de instanța judecătorească, la inițiativa concesionarului, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului dacă rezilierea se produce din culpa acestuia, în cazul nerespectării obligațiilor contractuale;

5. Renunțare la concesiune din partea concesionarului, fără plata unei despăgubiri, la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a exploata terenul (imposibilitate dovedită cu acte de concesionar și acceptată de concedent), în acest caz concesionarul va notifica concedentul, în termen de 15 zile de la constatarea situației intervenite, despre imposibilitatea obiectivă de realizare a activității.

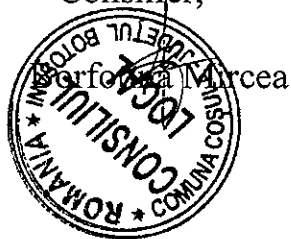


Imposibilitatea obiectivă de a exploata bunul poate fi invocată în cazul când concesionarul are o situație financiară precară, în cazul falimentului sau al dizolvării societății concesionare.

6.Căi de atac

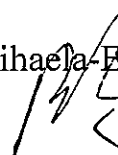
Soluționarea litigiilor apărute în legătură cu atribuirea, încheierea, executarea, modificarea și încetarea contractului de concesiune, se realizează pe cale amiabilă, iar dacă acest lucru nu este posibil se va realiza potrivit Legii Contenciosului nr.554/2004 cu modificările ulterioare. Acțiunea în justiție se va introduce la Secția de Contencios Administrativ a Tribunalului Botoșani.

Președinte de ședință,
Consilier,



Contrasemnează,
Secretar,

Borfotină Mihaela-Elena



STUDIU DE OPORTUNITATE
privind concesionarea terenului în suprafață de 18 mp,
situat în intravilanul satului Coșula,
comuna Coșula, județul Botoșani

I. OBIECTUL CONCESIUNII

Bunul supus concesionării îl constituie suprafața de 18 mp, teren aparținând domeniului public al comunei Coșula, situat în intravilanul satului Coșula, comuna Coșula, județul Botoșani, P.C. 383, înscris pe lista de inventar al bunurilor aparținând domeniului public al comunei Coșula.

MOTIVUL CONCESIUNII

1. Construirea unui gard pentru împrejmuire spațiu comercial.
2. Obținere de venituri suplimentare la bugetul Consiliului Local Coșula.
3. Înfrumusețarea comunei.

II. DESTINAȚIA CONCESIUNII

Terenul supus procesului de concesionare este destinat construcției unui gard pentru împrejmuire spațiu comercial.

III. DATELE DE IDENTIFICARE ALE TERENULUI

Terenul în suprafață de 18 mp, are următoarele vecinătăți:

N – FIFEA COSTEL



S – DJ 208 H

E – FIFEA COSTEL

V – SECRIERU ILIE

Terenul dispune de echipamente tehnico – edilitare după cum urmează:

- energie electrică

Acces:

- rutier

Categoria de folosință a terenului este fineata.

IV. MODALITATEA DE ACORDARE A CONCESIUNII

Terenul va fi acordat prin concesiune oricărei persoane fizice sau juridice române, care se va angaja prin contractul de concesiune să realizeze obiective având destinația de construcție locuințe persoane.

Contractul de concesiune va fi acordat prin licitație publică, organizată de Consiliul Local Coșula, conform prevederilor O.U.G. nr. 54/2006.

V. DURATA CONCESIUNII

Durata propusă pentru acordarea concesiunii este de maximum 49 ani, durată stabilită conform legislației în vigoare.

VI. REDEVENȚA

Valoarea finală a redevenței, va fi stabilită în urma licitației publice ce urmează să fie organizată de Consiliul Local Coșula conform legislației în vigoare, si anume OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică și H.G. nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 54/2006

VII. NIVELUL MINIM AL REDEVENȚEI



Pentru terenul în suprafață de 18 mp, propus pentru concesiune, în conformitate cu legislația în vigoare, după natura și categoria lui.

Valoarea minimă de concesiune a terenului (Vt) se va determina în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 ținând cont de prețul unitar de vânzare la cursul pieții, în funcție de zona unde este amplasat terenul.

În acest moment, compartimentul taxe și impozite, sunt în măsură să expună un calcul preliminar al redevenței minime cu care să se poarte în licitația publică pentru atribuirea contractului de concesiune. Considerăm necesară în această etapă, avizarea favorabilă a Studiului de oportunitate de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Coșula, pentru a putea promova un alt proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii propriu-zise a acestui teren, având la bază caietul de sarcini respectiv, pentru organizarea procedurii de licitație publică.

CALCUL INFORMATIV PRIVIND NIVELUL REDEVENȚEI de pornire la licitația publică :

$$Vt = 0,50 \text{ lei/mp/an} \times 18 \text{ mp} = 9 \text{ lei/an} \times 49 \text{ ani} = 441 \text{ lei}$$

TOTAL REDEVENȚĂ.....9 lei/an

Redevența care se adjudecă în urma licitației publice se prevede în contractul de concesiune, iar modalitatea de plată va fi stabilită de concedent în contractul de concesiune.

PRIMAR,



SECRETAR,

BORFOTINĂ MIHAELA-ELENA





PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 19.05.2015

ORDINEA DE ZI:

- 4 . Proiect de hotarare privind întocmirea documentatiei in vederea
concesionarea unui teren

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul de hotărâre înscris pe ordinea
de zi și fiind supus la vot, a fost aprobat în unanimitate.
Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

NECHIFOR ELENA

SECRETAR,

MARCU ASPAZIA

Consilieri,

Surugiu Mihai

Țivlică Alexandru

Țăruș Ionel



RAPORT DE SPECIALITATE

a Comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism pentru aprobarea Proiect de hotărâre privind întocmirea documentatiei în vederea concesiunii unui teren

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircia privind întocmirea documentatiei în vederea concesiunii unui teren de 18 mp

membrii comisiei de specialitate au luat în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe în forma prezentată.

PREȘEDINTE,

NECHIFOR ELENA

SECRETAR,

MARCU ASPAZIA

Consilieri,

Surugiu Mihai

Țivlică Alexandru

Țăruș Ionel

PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 19.05.2015

ORDINEA DE ZI:

3.Proiect de hotarare privind întocmirea documentatiei pentru concesionarea
unui teren .

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris pe ordinea de zi și fiind
supus la vot, aprobându-l în unanimitate.
Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

PURICE CAMELIA-ADRIANA



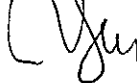
SECRETAR,

MIRONICĂ MIHAELA



Consilier,

MURGU-PÎSLARU DANIELA



RAPORT DE SPECIALITATE

a Comisiei pentru activități social - culturale, culte, învățământ, sănătate și familie
pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind întocmirea documentatiei
pentru concesionarea unui teren .

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircia
privind întocmirea documentatiei pentru concesionarea unui teren 18 mp ,
membrii comisiei de specialitate au luat în dezbateri proiectul de hotărâre prezentat
și emit aviz favorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe în forma
prezentată.

PREȘEDINTE,

PURICE CAMELIA-ADRIANA



SECRETAR,

MIRONICĂ MIHAELA



Consilier,

MURGU-PÎSLARU DANIELA



CONSILIUL LOCAL COȘULA
Nr.2167/19.05.2015



PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 2167/19.05.2015

ORDINEA DE ZI:

3.Proiect de hotarare privind întocmirea documentatiei pentru concesionarea unui teren .

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris la ordinea de zi și supus la vot, proiectul a fost aprobat în unanimitate.
Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

COBZARIU VIRGIL

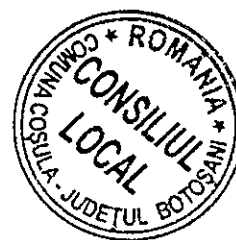
SECRETAR,

CHELARU EUGENIA - ELENA

Consilier,

BORFOTINĂ MIRCEA

CONSILIUL LOCAL COȘULA
Nr.2167/19.05.2015



RAPORT DE SPECIALITATE

a Comisiei pentru muncă și protecție socială, protecție copii, juridică și disciplină
pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind întocmirea documentatiei
pentru concesionarea unui teren .

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircia
privind întocmirea documentatiei pentru concesionarea unui teren 18 mp ,
membrii comisiei de specialitate au luat în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat
și emit aviz favorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe în forma
prezentată.

PREȘEDINTE,

COBZARIU VIRGIL

SECRETAR,

CHELARU EUGENIA - ELENA

Consilier,

BORFOTINĂ MIRCEA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentatiei pentru concesionarea unei suprafețe de teren din domeniul public al comunei Coșula

Consiliul local al comunei Coșula, județul Botoșani, având în vedere Raportul compartimentului de specialitate și Expunerea de motive la proiectul de privind aprobarea documentatiei pentru concesionarea unei suprafețe de teren din domeniul public al comunei Coșula

având în vedere raportul comun al comisiilor de specialitate pentru programe de dezvoltare economico - socială, buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, a Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement și a Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre,

în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată prin Legea nr.22/2007 și art. 3 alin. (1) și (4) și art. 15 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată,

în temeiul art.36 alin.(2), lit. c) coroborat cu alin.(5) lit. a), art.123 alin.(2) și art.45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă documentatia pentru concesionarea prin licitatie publica a terenului aparținand domeniului public al comunei Cosula, in suprafeta de 18 mp teren aflat in intravilanul satului Cosula, comuna Cosula, conform anexei la prezenta hotărâre.

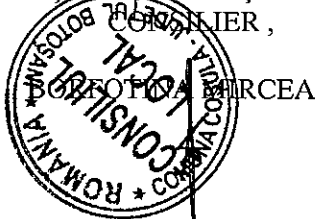
Art.2 –Se stabileste ca preț de pornire 0,50 lei/mp/an pentru o suprafata de 18 mp.

Art.3- Se desemneaza comisia pentru procedura de licitatie publica deschisa privind concesionarea suprafetei de teren din domeniul public al comunei Cosula, in urmatoarea componenta:

- Presedinte - NECHIFOR ELENA- VICEPRIMAR
- MEMBRI : - BORFOTINA MIHAELA-ELENA –SECRETAR
 - HARASMOC MARIA- CONTABIL
 - RUSU ANCA- INSPECTOR
 - TIVLICA ALEXANDRU- CONSILIER LOCAL .

Art.4. –Primarul comunei Coșula va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri în vederea îndeplinirii procedurilor de concesiune și semnarea contractului de concesiune.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR AL COMUNEI,

BORFOTINA MIHAELA-ELENA

INIȚIATOR,
PRIMAR,

MIRCIA ACATRINEI

PRIMARIA COMUNEI COȘULA

Nr. 2101 din 18.05 2015

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației pentru concesionarea suprafeței de 18 mp teren din domeniul public al comunei Coșula, în scopul împrejmuirii unui spațiu comercial

Analizând cererea d-lui Doltu Eugen cu domiciliul în localitatea Coșula, județul Botoșani și respectând prevederile O.U.G. nr.54/2006, propunem scoaterea la concesiune a suprafeței de 18 mp , teren aflat în domeniul public al comunei Coșula.

Urmare solicitării primite, am constatat că pe acest teren va fi construit un gard pentru a se împrejmui un spațiu comercial. Prin urmare, s-a întocmit documentația pentru a fi scoasă la licitație pentru concesiune, suprafață de 18 mp pe o perioadă de 49 de ani, cu o redevență minimă de pornire de 0,50 lei/mp/an.

Urmare celor prezentate propunem Consiliului Local aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

VICEPRIMAR,
NECHIFOR ELENA



PRIMARIA COMUNEI COȘULA

Nr. 2101 din 18.05, 2015

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea documentației pentru concesionarea suprafeței de 18 mp teren din domeniul public al comunei Coșula, în scopul împrejmuirii unui spațiu comercial

Analizând cererea d-lui Doltu Eugen cu domiciliul în localitatea Coșula, județul Botoșani și respectând prevederile O.U.G. nr.54/2006, propunem scoaterea la concesiune a suprafeței de 18 mp , teren aflat în domeniul public al comunei Coșula.

Urmare solicitării primite, am constatat că pe acest teren va fi construit un gard pentru a se împrejmui un spațiu comercial. Prin urmare, s-a întocmit documentația pentru a fi scoasă la licitație pentru concesiune, suprafață de 18 mp pe o perioadă de 49 de ani, cu o redevență minimă de pornire de 0,50 lei/mp/an.

Urmare celor prezentate propunem Consiliului Local aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,

ACATRINEI MIRCIA

