ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘULA

TABEL
CU SEMNĂTURILE CONSILIERILOR PRIVIND SITUAȚIA VOTULUI PENTRU HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL

adaugarea unei suprafete de teren in inventarul domeniului public al comunei Cosula

Nr. crt.	Numele și prenumele	SITUAȚIA VOTULUI		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1	BORFOTINĂ MIRCEA			
2	CHELARU EUGENIA-ELENA			
3	COBZARIU VIRGIL			
4	MARCU ASPAZIA			
5	MIRONICĂ MIHAELA			
6	MURGU-PÎSLARU DANIELA			
7	NECHIFOR ELENA			
8	PURICE CAMELIA ADRIANA			
9	SURUGIU MIHAI			
10	ȚĂRUȘ IONEL			
11	ȚIVLICĂ ALEXANDRU			

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
MURGU-PISLARU DANIELA

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL COMUNA COȘULA JUDEȚUL BOTOȘANI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR AL COMUNEI,

BORFOTINĂ MIHAELA-ELENA

JUDEŢUL BOTOŞANI
COMUNA COŞULA
CONSILIU LOCAL

H O T Ă R Â R E

privind completarea si modificarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Coşula

Consiliul local al comunei Coşula, judeţul Botoşani,întrunit în şedinţa de consiliu în data de 29.02.2016 ,

analizând expunerea de motive prezentată de dl. primar şi raportul de specialitate al comisiei de inventariere prin care s-a propus modificarea si completarea domeniului public al comunei Coşula ,

în conformitate cu prevederile art. 21 alin. 1 şi 2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia coroborate cu prevederile pct. II . alin. 2 lit. c , pct.VII , pct. X din Normele tehnice pentru intocmirea inventarelor care alcătuiesc domeniul public al comunelor aprobat prin HG nr. 548/1999 , precum şi HG 971/2002 publicată în MO al României partea I nr. 692 bis din 20.09.2002 , anexa 18 modificată şi completată prin HG nr. 377 din 11.05.2010 publicată în MO partea I , nr. 306 bis prin care a fost atestat domeniul public al judeţului Botoşani , HG 132/2012 publicata in MO 171/16.03.2012 partea I,

având în vedere Raportul Comisiei pentru activităţi social - culturale. culte, învăţământ, sănătate şi familie şi a Comisiei de specialitate pentru,administraţia publică locală, juridică , apărarea ordinii şi liniştii publice privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre,

în temeiul art. 36 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală .

văzând Ordonanţa Guvernului României nr.43 / 1997 privind regimul drumurilor ,

având în vedere prevederile art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică şi luând în considerare avizele favorabile date de comisiile de specialitate ,

în temeiul art.45 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală ,republicată

h o t ă r ă ş t e :

Art.1: Art.1: Consiliul local al comunei Coşula îşi însuşeşte inventarul bunurilor care completeaza si modifica domeniul public al comunei Coşula , jud. Botoşani .

I . Se adauga următoarele poziţii dupa 239 : -

1. Se adauga poziţia nr. 240 care va avea următorul cuprins - conform anexei la prezenta hotarare .

Art. 2: Primarul comunei Coşula va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Art. 3 Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituţiei Prefectului şi Consiliului Judeţean Botoşani .

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ ,
CONSILIER

MURGU-PISLARU DANIELA

CONTRASENNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI,

BOFOTINA MIHAELA-ELENA

Coşula, 29.02.2016
NR. 25

Judeţul BOTOSANI
Municipiul/oraşul/comuna COSULA
COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI, ORAŞULUI SAU COMUNEI

Însuşit de consiliul local
prin Hotărârea nr. 25 din 29.02.2016

Primarul municipiului/oraşului/comunei,
ACATRINEI MIRCIA
(numele şi prenumele, semnătura şi ştampila)

INVENTARUL
bunurilor care aparţin domeniului public al municipiului/oraşului/comunei COSULA

Secţiunea I ***Bunuri imobile***						
Nr. crt.	Codul de clasificare[1)]	Denumirea bunului[2)]	Elementele de identificare[3)]	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosinţă	Valoarea de inventar[4)]	Situaţia juridică actuală[5)]
I	1.6.1.	PARCARE SI CALE DE ACCES LA MANASTIREA ZOSIN	P.c. 9/46 S=7130 mp	2016	5000	Domeniul public al comunei Coşula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 25/2016

Preşedinte,
NECHIFOR ELENA

Membri:
BORFOTINA MIHAELA-ELENA
GHIORGHIU MIHAI
RUSU ANCA
HOLOSPIN MIRCIA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI COȘULA
COMISIA DE INVENTARIERE
Nr . 585 din 22.02.2016

PROCES – VERBAL

încheiat astăzi 22.02.2016

Subsemnatii

Preşedinte,
NECHIFOR ELENA

Membri:
BORFOTINA MIHAELA-ELENA
GHIORGHIU MIHAI
RUSU ANCA
HOLOSPIN MIRCIA

Conform art. 38, lit. "h", art. 123, alin. 2 şi art. 125 din Legea administraţiei publice locale, Consiliul local are ca atribuţii administrarea bunurilor de interes public şi privat şi văzând prevederile art.8 , alin.1 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia .

Prin contractul de donatie nr.386/2016 Manastirea Zosin a donat Comunei Cosula suprafata de teren de 0,7130 ha teren arabil aflat in extravilanul comunei Coşula , teren ce va fi trecut în domeniul public al comunei Coşula avand o valoare de 5000 lei .

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

Preşedinte,
NECHIFOR ELENA

Membri:
BORFOTINA MIHAELA-ELENA
GHIORGHIU MIHAI
RUSU ANCA
HOLOSPIN MIRCIA

ANCPI Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
AGENŢIA NAŢIONALĂ DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

Dosarul nr. 4671/22-01-2016

INCHEIERE Nr. 4671

REGISTRATOR Rusz Carmen

ASISTENT REGISTRATOR Holbănel Veronica

Asupra cererii introduse de PRIMARIA COSULA domiciliat in Romania, Jud. BOTOSANI, Loc. Cosula privind intabulare sau inscriere provizorie in cartea funciara , in baza:
- act notarial nr. 26/02-02-2016 emis de NP Reta Aniţei;
- act notarial nr. 386/21-01-2016 emis de NP Reta Aniţei;
fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 120 lei, cu documentul de plata:
- chitanta nr. BT311921/21-01-2016 in suma de 60 lei; chitanta nr. BT315810/02-02-2016 in suma de 60 lei;
pentru serviciul avand codul 231,242,
Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 50726, inscris in cartea funciara 50726 UAT Cosula avand proprietarii: Mănăstirea Zosin in cota de 1/1 de sub B.2;
- se notează modificarea numelui proprietarului din Mănăstirea „Adormirea Maicii Domnului„-Zosin în Mănăstirea Zosin sub B.3 din cartea funciara 50726 UAT Cosula;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Conventie in cota de 1/1 de sub B.2 asupra A1 in favoarea : **COMUNA COŞULA domeniul privat,** sub B.4 din cartea funciara 50726 UAT Cosula;

Prezenta se va comunica partilor:
NP Aniţei Reta.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluţionării,
04-02-2016

Registrator,
Rusz Carmen
RUSZ LILIANA CARMEN
(parafa si semnătura)
Registrator

Asistent-registrator,
Holbănel Veronica
HOLBANEL VERONICA
(parafa si semnătura)
Asistent registrator

**) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.*

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

Nr.cerere	4671
Ziua	22
Luna	01
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN extravilan
Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50726	250	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
4671 / 22.01.2016		
Act notarial nr. 386, din 21.01.2016, emis de NP Reta Aniței		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
	1) **COMUNA COȘULA**, CIF: 15676400, domeniul privat	-

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 120 RON, chitanta nr. BT311921/21-01-2016, chitanta nr. BT315810/02-02-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231,242,

Data soluţionării,
04/02/2016

Asistent-registrator,
VERONICA HOLBĂNEL

HOLBĂNEL VERONICA
Asistent registrator

(parafa şi semnătura)

Referent,

CRETU Denisa
Referent

AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA
OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA
Birou de Cadastru si Publicitate Imobiliara
Botoşani

(parafa şi semnătura)

Data eliberării,
__/___/_____

Dosarul nr. 4684/22-01-2016

INCHEIERE Nr. 4684

REGISTRATOR Tomiuc Mihai

ASISTENT REGISTRATOR Tertis Niculai

Asupra cererii introduse de PRIMARIA COSULA domiciliat in Romania, Jud. BOTOSANI, Loc. Cosula privind intabulare sau inscriere provizorie in cartea funciara , in baza:
- act notarial nr. 386/21-01-2016 emis de SPN ANIŢEI ŞI ASOCIAŢII;
fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 60 lei, cu documentul de plata:
- chitanta nr. BT311920/21-01-2016 in suma de 60 lei;
pentru serviciul avand codul 231,
Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 50724, inscris in cartea funciara 50724 UAT Cosula avand proprietarii: Mănăstirea Zosin in cota de 1/1 de sub B.2;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Conventie in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : **COMUNA COŞULA,** sub B.3 din cartea funciara 50724 UAT Cosula;

Prezenta se va comunica partilor:
SPN ANIŢEI ŞI ASOCIAŢII.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluţionării,
02-02-2016

Registrator,
Tomiuc Mihai
(parafa si semnătura)
TOMIUC MIHAI
Registrator

Asistent-registrator,
Tertis Niculai
(parafa si semnătura)
TERTIS NICULAI

**) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.*

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

Nr.cerere	4684
Ziua	22
Luna	01
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan
Adresa: Cosula

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50724	284	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
4684 / 22.01.2016		
Act notarial nr. 386, din 21.01.2016, emis de SPN ANIŢEI ŞI ASOCIAŢII		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
	1) **COMUNA COŞULA**, CIF: 15676400	-

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 60 RON, chitanta nr. BT311920/21-01-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231,

Data soluționării,
02/02/2016

Asistent-registrator,
NICULAI TERTIS

(parafa și semnătura)

Referent,
FECIORU STEFAN
Consilier

(parafa și semnătura)

Data eliberării,
__/___/_____

ANCPI AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

Dosarul nr. 4678/22-01-2016

INCHEIERE Nr. 4678

REGISTRATOR Cretu George

ASISTENT REGISTRATOR Cărbunaru Eduard-Daniel

Asupra cererii introduse de PRIMARIA COSULA domiciliat in Romania, Jud. BOTOSANI, Loc. Cosula privind intabulare sau inscriere provizorie in cartea funciara , in baza:
- act notarial nr. 386/21-01-2016 emis de Societatea profesională notarială ANIȚEI și ASOCIAȚII-Botoşani;
fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 60 lei, cu documentul de plata:
- chitanta nr. BT311922/21-01-2016 in suma de 60 lei;
pentru serviciul avand codul 231,
Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 50728, inscris in cartea funciara 50728 UAT Cosula avand proprietarii: Mănăstirea Zosin in cota de 1/1 de sub B.2;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Conventie in cota de 1/1 de sub B.1 asupra A1 in favoarea : **COMUNA COŞULA domeniu privat,** sub B.3 din cartea funciara 50728 UAT Cosula;

Prezenta se va comunica partilor:
Societatea profesională notarială ANIȚEI și ASOCIAȚII-Botoşani.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
02-02-2016

Registrator,
Cretu George
(parafa si semnătura)

Asistent-registrator,
Cărbunaru Eduard-Daniel
(parafa si semnătura)

**) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.*

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

Nr.cerere	4678
Ziua	22
Luna	01
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN extravilan
Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50728	6.596	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale	Observatii / Referinte
4678 / 22.01.2016	
Act notarial nr. 386, din 21.01.2016, emis de Societatea profesională notarială ANIȚEI și ASOCIAȚII-Botoşani	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1) COMUNA COȘULA, CIF: 15676400, domeniu privat	-

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 60 RON, chitanta nr. BT311922/21-01-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231,

Data soluţionării,
02/02/2016

Asistent-registrator,
EDUARD-DANIEL CĂRBUNARU

Data eliberării,
__/__/____

(parafa și semnătura)
Asistent Registrator

Referent,
CREȚU Denisa
Referent
(parafa și semnătura)

DUPLICAT

CONTRACT DE DONAŢIE

Între subscrisele:----------

MĂNĂSTIREA ZOSIN, COMUNA BĂLUŞENI, JUDEŢUL BOTOŞANI, cod fiscal 14877791, reprezentată de preot arhimandrit, PLEŞCA CONSTANTIN - CNP 1770816072624, cu domiciliul în satul Băluşeni, comuna Băluşeni, judeţul Botoşani, identificat prin carte de identitate seria XT nr.410782/27.02.2009, eliberată de SPCLEP Botoşani, în calitate de donatoare, şi;----------

COMUNA COŞULA, JUDEŢUL BOTOŞANI, cu sediul în **comuna Coşula, judeţul Botoşani,** cod de identificare fiscală 15676400, reprezentată de primar, ACATRINEI MIRCIA - CNP 1570622070019, cu domiciliul în satul Coşula, comuna Coşula, judeţul Botoşani, identificat prin carte de identitate seria XT nr. 663839/12.06.2014, eliberată de SPCLEP Flămînzi, în calitate de donatară, s-a încheiat prezentul contract:----------

MĂNĂSTIREA ZOSIN, COMUNA BĂLUŞENI, JUDEŢUL BOTOŞANI, reprezentată de preot arhimandrit, PLEŞCA CONSTANTIN, donează fără nicio rezervă **COMUNEI COŞULA, JUDEŢUL BOTOŞANI,** reprezentată de primar, ACATRINEI MIRCIA, următoarele bunuri imobile:----------

- **terenul arabil**, în suprafaţă de **250 (două sute cincizeci) m.p.,** situat în **extravilanul comunei Coşula, judeţul Botoşani,** în p.c. 9/100, identificat cu număr cadastral **50726**, înscris în **CF 50021 a comunei Coşula**, dobândit în baza contractului de schimb autentificat sub nr. 10665/22.12.2009 la Biroul Notarilor Publici Asociaţi "Reta Aniţei-Ana Maria Vatavu" din municipiul Botoşani, intabulat la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară sub nr. 33053/23.12.2009, dezlipit în baza actului autentificat sub nr. 383/21.01.2016 la Societatea Profesională Notarială "Aniţei şi Asociaţii" din municipiul Botoşani;----------

- **terenul arabil**, în suprafaţă de **6.596 (şase mii cinci sute nouăzeci şi şase) m.p.,** situat în **extravilanul comunei Coşula, judeţul Botoşani,** în p.c. 9/79, în p.c. 9/80, în p.c. 9/85 şi p.c. 9/90, identificat cu număr cadastral **50728**, înscris în **CF 50558 a comunei Coşula,** dobândit prin cumpărare, în baza contractelor de vânzare-cumpărare autentificate sub nr. 1349/02.03.2006 şi nr. 1377/03.03.2006 la Biroul Notarului Public "Reta Aniţei" din municipiul Botoşani, intabulat la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară sub nr. 11872/28.06.2006, dezlipit în baza actului autentificat sub nr. 384/21.01.2016 la Societatea Profesională Notarială "Aniţei şi Asociaţii" din municipiul Botoşani;----------

- **terenul arabil**, în suprafaţă de **284 (două sute optzeci şi patru) m.p.,** situat în **extravilanul comunei Coşula, judeţul Botoşani,** în p.c. 9/46,

identificat cu număr cadastral **50724**, înscris în **CF 50652 a comunei Coşula,** dobândit prin cumpărare, în baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 3159/11.05.2006 la Biroul Notarului Public "Reta Anitei" din municipiul Botoşani, intabulat la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară sub nr. 47104/30.06.2015, dezlipit în baza actului autentificat sub nr. 385/21.01.2016 la Societatea Profesională Notarială "Anitei şi Asociaţii" din municipiul Botoşani.----------

Donaţia se face în baza certificatului de atestare fiscală nr. 371, eliberat la data de 20 ianuarie 2016, de Primăria comunei Coşula şi în baza hotărârii Consiliului Eparhial al Arhiepiscopiei Iaşilor din data de 10.12.2015.--

Eu, PLEŞCA CONSTANTIN, în calitate de preot arhimandrit al **MĂNĂSTIRII ZOSIN**, mai declar: că aceasta nu este în stare de insolvabilitate, că imobilele descrise mai sus, se află în circuitul civil, nu au trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, nu sunt înstrăinat, fiind în mod legal şi continuu în proprietatea şi posesia noastră, de la data dobândirii şi până în prezent, fără nicio tulburare, nu face obiectul vreunui proces aflat pe rolul instanţelor judecătoreşti, nu a fost adus aport la capitalul social al unei societăţi, asociaţii, fundaţii sau societăţi civile, cu sau fără personalitate juridică, nu este închiriat şi nu am promis închirierea, vânzarea ori constituirea vreunui drept asupra lor, nu sunt grevate de sarcini, conform extraselor de carte funciară nr. 2501, nr. 2499 şi nr. 2496 din data de 15 ianuarie 2016, eliberate de Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară.---------

Donaţia se face pur şi simplu, fără sarcini.----------

Transmisiunea proprietăţii cu toate atributele sale şi predarea imobilelor, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă şi neîngrădită a posesiei, se face astăzi, data autentificării contractului.----------

Evaluăm imobilele ce se donează, în scopul taxării, la suma de **5.000 (cinci mii) lei.**----------

Subsemnatul, ACATRINEI MIRCIA, în calitate de reprezentant legal al **COMUNEI COŞULA, JUDEŢUL BOTOŞANI,** am luat cunoştinţă de situaţia juridică a imobilelor ce se donează şi ştiu că acestea nu sunt grevate de sarcini şi servituţi.----------

Sunt de acord cu actul de faţă, declar că accept cu recunoştinţă, în numele **COMUNEI COŞULA, JUDEŢUL BOTOŞANI,** donaţia făcută de **MĂNĂSTIREA ZOSIN, COMUNA BĂLUŞENI, JUDEŢUL BOTOŞANI,** reprezentată de preot arhimandrit, PLEŞCA CONSTANTIN şi am suportat cheltuielile ocazionate de încheierea prezentului contract.----------

Noi, părţile contractante, consimţim la înscrierea în cartea funciară a proprietăţii pe numele dobânditoarei şi cerem notarului public efectuarea operaţiunii de publicitate imobiliară.----------

Subsemnatul, ACATRINEI MIRCIA, în calitate de reprezentant legal al **COMUNEI COŞULA, JUDEŢUL BOTOŞANI**, declar că mi s-a adus la cunoştinţă obligaţia prevăzută de Codul fiscal de a depune o declaraţie privind achiziţia bunurilor, la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, în a cărei rază de competenţă se află acestea, în termen de 30 de zile de la data autentificării prezentului contract.----------

Subsemnatele părţi, declarăm că înainte de semnarea actului, am citit personal cuprinsul acestuia, că am înţeles şi negociat de comun acord toate clauzele, termenii şi condiţiile acestui act, constatând că acestea corespund voinţei noastre neviciate, drept pentru care semnăm mai jos. De asemenea,

declarăm pe răspunderea noastră că afirmaţiile făcute în prezentul act sunt conforme cu adevărul (art.326 şi art.327 Cod penal) şi că notarul public ne-a oferit consilierea necesară încheierii prezentului act.----------

Redactat, editat şi autentificat la Societatea Profesională Notarială "Aniţei şi Asociaţii", cu sediul în municipiul Botoşani, Bulevardul Mihai Eminescu numărul 63, judeţul Botoşani, într-un singur exemplar original, care se păstrează în arhiva notarului public, iar părţile vor primi câte un duplicat de pe actul original, care are forţa probantă prevăzută de lege ca şi originalul actului.----------

DONATOARE,
MĂNĂSTIREA ZOSIN,
reprezentată de preot stareţ,
S.S. PLEŞCA CONSTANTIN

DONATARĂ,
COMUNA COŞULA,
reprezentată de primar,
S.S. ACATRINEI MIRCIA

ROMÂNIA
UNIUNEA NAŢIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
CAMERA NOTARILOR PUBLICI SUCEAVA
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
"ANIŢEI şi ASOCIAŢII"
SEDIUL: municipiul Botoşani,
Bulevardul Mihai Eminescu nr.63, judeţul Botoşani
Licenţă de funcţionare nr.231/1788/08.07.2015
Tel. 0231533525 / Fax 0231506214
Adresă e-mail: bnp.anitei_vatavu@yahoo.com

ROMÂNIA * JUDEŢUL BOTOŞANI * COMUNA COŞULA * CONSILIUL LOCAL

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 386

Anul **2016**, luna **ianuarie,** ziua **21.**

În faţa mea, **ANITEI RETA,** notar public, la sediul biroului, s-au prezentat:

1. PLEŞCA CONSTANTIN - CNP 1770816072624, cu domiciliul în satul Băluşeni, comuna Băluşeni, judeţul Botoşani, identificat prin carte de identitate seria XT nr.410782/27.02.2009, eliberată de SPCLEP Botoşani, în calitate de preot arhimandrit al **MĂNĂSTIRII ZOSIN, COMUNA BĂLUŞENI, JUDEŢUL BOTOŞANI**, cod fiscal 14877791;

2. ACATRINEI MIRCIA - CNP 1570622070019, cu domiciliul în satul Coşula, comuna Coşula, judeţul Botoşani, identificat prin carte de identitate seria XT nr. 663839/12.06.2014, eliberată de SPCLEP Flămînzi, în calitate de reprezentant legal al **COMUNEI COŞULA, JUDEŢUL BOTOŞANI,** cu sediul în **comuna Coşula, judeţul Botoşani,** cod de identificare fiscală 15676400, care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înţeles conţinutul şi consecinţele juridice, că cele cuprinse în act reprezintă voinţa lor, au consimţit la autentificarea prezentului înscris şi au semnat unicul exemplar, precum şi cererea.

Constatându-se îndeplinirea condiţiilor de fond şi de formă, prevăzute de lege, în temeiul art.12 lit.b) din Legea notarilor publici şi a activităţii notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, **SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.**

S-a achitat onorariu, în sumă de 400 lei, inclusiv TVA, cu OP/2016. Scutit impozit. S-a achitat taxă ANCPI, în sumă de 60 lei, cu chitanţa nr. 311920/2016, în sumă de 60 lei, cu chitanţa nr. 311921/2016 şi în sumă de 60 lei, cu chitanţa nr. 311922/2016.

o.f.

NOTAR PUBLIC,

S.S. ANIŢEI RETA

PREZENTUL DUPLICAT S-A ÎNTOCMIT ÎN ŞASE EXEMPLARE, DE ANIŢEI RETA, NOTAR PUBLIC, ASTĂZI, DATA AUTENTIFICĂRII ACTULUI, ŞI ARE ACEEAŞI FORŢĂ PROBANTĂ CA ORIGINALUL.

NOTAR PUBLIC,

ROMÂNIA * ANITEI RETA - NOTAR PUBLIC * BOTOŞANI

DUPLICAT

ACT DE DEZLIPIRE

MĂNĂSTIREA ZOSIN, COMUNA BĂLUŞENI, JUDEŢUL BOTOŞANI, cod fiscal 14877791, reprezentată de preot arhimandrit, PLEŞCA CONSTANTIN - CNP 1770816072624, cu domiciliul în satul Băluşeni, comuna Băluşeni, judeţul Botoşani, identificat prin carte de identitate seria XT nr.410782/27.02.2009, eliberată de SPCLEP Botoşani, în calitate de proprietară a **terenului arabil în suprafaţă de 1.985 (una mie nouă sute optzeci şi cinci) m.p.** (3.345 m.p. suprafață din măsurători), situat în **extravilanul comunei Coşula, judeţul Botoşani,** în p.c. 9/46, identificat cu număr cadastral **50652**, înscris în **CF 50652 a comunei Coşula**, dobândit prin cumpărare, în baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 3159/11.05.2006 la Biroul Notarului Public "Reta Aniței" din municipiul Botoșani, intabulat la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară sub nr. 47104/30.06.2015, dezlipește acest imobil după cum urmează:----------

- **Lotul "1"** - cu număr cadastral **50723** – compus din **terenul arabil**, în suprafaţă de **1.701 (una mie șapte sute unu) m.p.** (3.061 m.p. suprafață din măsurători), în p.c. 9/46;----------
- **Lotul "2"** - cu număr cadastral **50724** – compus din **terenul arabil**, în suprafaţă de **284 (două sute optzeci și patru) m.p.**, în p.c. 9/46.----------

Această dezlipire se face conform planului de amplasament şi delimitare a bunurilor imobile înregistrat la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară sub nr. 70768, din 30 septembrie 2015, care face parte integrantă din prezentul act şi în conformitate cu care se vor face reînscrierile în cartea funciară. ----------

De asemenea, eu, PLEŞCA CONSTANTIN, în calitate de preot arhimandrit al **MĂNĂSTIRII ZOSIN,** menţionez că imobilul descris mai sus se află în circuitul civil, nu a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, nu este înstrăinat, fiind în mod legal şi continuu în proprietatea şi posesia Mănăstirii Zosin de la data dobândirii şi până în prezent, fără nicio tulburare, nu face obiectul vreunui proces aflat pe rolul instanţelor judecătoreşti, nu este închiriat şi nu am promis închirierea, vânzarea ori constituirea vreunui drept asupra sa, nu este grevat de sarcini, iar situaţia lui juridică este identică cu cea reflectată în extrasul de carte funciară nr. 2496, din data de 15 ianuarie 2016, eliberat de Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară.----------

Ca efect al prezentului act de dezlipire eu, PLEŞCA CONSTANTIN, în calitate de preot arhimandrit al **MĂNĂSTIRII ZOSIN,** declar că am luat act şi sunt întrutotul de acord ca loturile obţinute prin dezlipirea imobilului descris mai sus să fie înscrise în cartea funciară (în temeiul dispoziţiilor Legii

nr.7/1996) cu regim juridic de corp distinct (mai sus precizat) după cum urmează:----------

- **LOTUL "1" – număr cadastral 50723;**----------
- **LOTUL "2" – număr cadastral 50724.**----------

Subsemnatul, PLEŞCA CONSTANTIN, în calitate de preot arhimandrit al **MĂNĂSTIRII ZOSIN**, declar că înainte de semnarea actului, am citit personal cuprinsul acestuia, că am înţeles toate clauzele, termenii şi condiţiile acestui act, constatând că acestea corespund voinţei mele neviciate, drept pentru care semnez mai jos. De asemenea, declar pe răspunderea mea că afirmaţiile făcute în prezentul act sunt conforme cu adevărul (art.326 şi art.327 Cod penal) şi că notarul public mi-a oferit consilierea necesară încheierii prezentului act.----------

Redactat, editat şi autentificat la Societatea Profesională Notarială "Aniţei şi Asociaţii", cu sediul în municipiul Botoşani, Bulevardul Mihai Eminescu numărul 63, judeţul Botoşani, într-un singur exemplar original, care se păstrează în arhiva notarului public, iar părţile vor primi câte un duplicat de pe actul original, care are forţa probantă prevăzută de lege ca şi originalul actului.----------

MĂNĂSTIREA ZOSIN, COMUNA BĂLUŞENI, JUDEŢUL BOTOŞANI,
reprezentată de preot arhimandrit,
S.S. PLEŞCA CONSTANTIN

ROMÂNIA * CONSILIUL LOCAL * COMUNA COBÎLA - JUDEŢUL BOTOŞANI



R O M Â N I A
UNIUNEA NAŢIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
CAMERA NOTARILOR PUBLICI SUCEAVA
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
"ANIŢEI şi ASOCIAŢII"
SEDIUL: municipiul Botoşani,
Bulevardul Mihai Eminescu nr.63, judeţul Botoşani
Licenţă de funcţionare nr.231/1788/08.07.2015
Tel. 0231533525 / Fax 0231506214
Adresă e-mail: bnp.anitei_vatavu@yahoo.com

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 385

Anul **2016**, luna **ianuarie,** ziua **21.**

În faţa mea, **ANITEI RETA,** notar public, la sediul biroului, s-a prezentat:

1. PLEŞCA CONSTANTIN - CNP 1770816072624, cu domiciliul în satul Băluşeni, comuna Băluşeni, judeţul Botoşani, identificat prin carte de identitate seria XT nr.410782/27.02.2009, eliberată de SPCLEP Botoşani, în calitate de preot arhimandrit al **MĂNĂSTIRII ZOSIN, COMUNA BĂLUŞENI, JUDEŢUL BOTOŞANI**, cod fiscal 14877791, care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înţeles conţinutul şi consecinţele juridice, că cele cuprinse în act reprezintă voinţa lor, au consimţit la autentificarea prezentului înscris şi au semnat unicul exemplar, o anexă, precum şi cererea.

Constatându-se îndeplinirea condiţiilor de fond şi de formă, prevăzute de lege, în temeiul art.12 lit.b) din Legea notarilor publici şi a activităţii notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, **SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.**

S-a achitat onorariu, în sumă de 560 lei, inclusiv TVA, cu OP/2016. S-a achitat taxă ANCPI, în sumă de 120 lei, cu chitanţa nr.311919/2016.

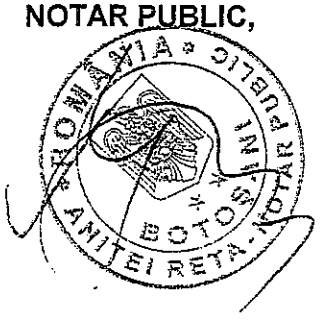
o.f.

NOTAR PUBLIC,

S.S. ANIŢEI RETA

PREZENTUL DUPLICAT S-A ÎNTOCMIT ÎN PATRU EXEMPLARE, DE ANIŢEI RETA, NOTAR PUBLIC, ASTĂZI, DATA AUTENTIFICĂRII ACTULUI, ŞI ARE ACEEAŞI FORŢĂ PROBANTĂ CA ORIGINALUL.

NOTAR PUBLIC,



ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara BOTOSANI
Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Botosani
Botosani, B-Dul Mihai Eminescu, Nr. 19, Cod Postal 710030, Tel 0231582111

Nr. cerere	70774
Anul	2015
Luna	09
Ziua	30

REFERAT DE ADMITERE
(dezmembrare imobil)

ROMÂNIA * JUDEȚUL BOTOȘANI * COMUNA COSULA * CONSILIUL LOCAL

Domnului/Doamnei BUTNARIU IOAN
Domiciliul _____

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 70774 din data 30.09.2015, vă informăm:

Imobilul situat în judet BOTOSANI, UAT Cosula având numărul cadastral **50021** a fost dezmembrat în imobilele:

- **50725**- judet BOTOSANI, UAT Cosula (Tarla: 1, Parcela: 9/100, Titlu: -) având suprafaţa măsurată de 4752 mp,
- **50726**- judet BOTOSANI, UAT Cosula (Tarla: 1, Parcela: 8/100, Titlu: -) având suprafaţa măsurată de 250 mp.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BOTOSANI la data: 30.09.2015

Situaţia prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare.

Consilier/Inspector de specialitate,
Dumitru ISTRATE

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

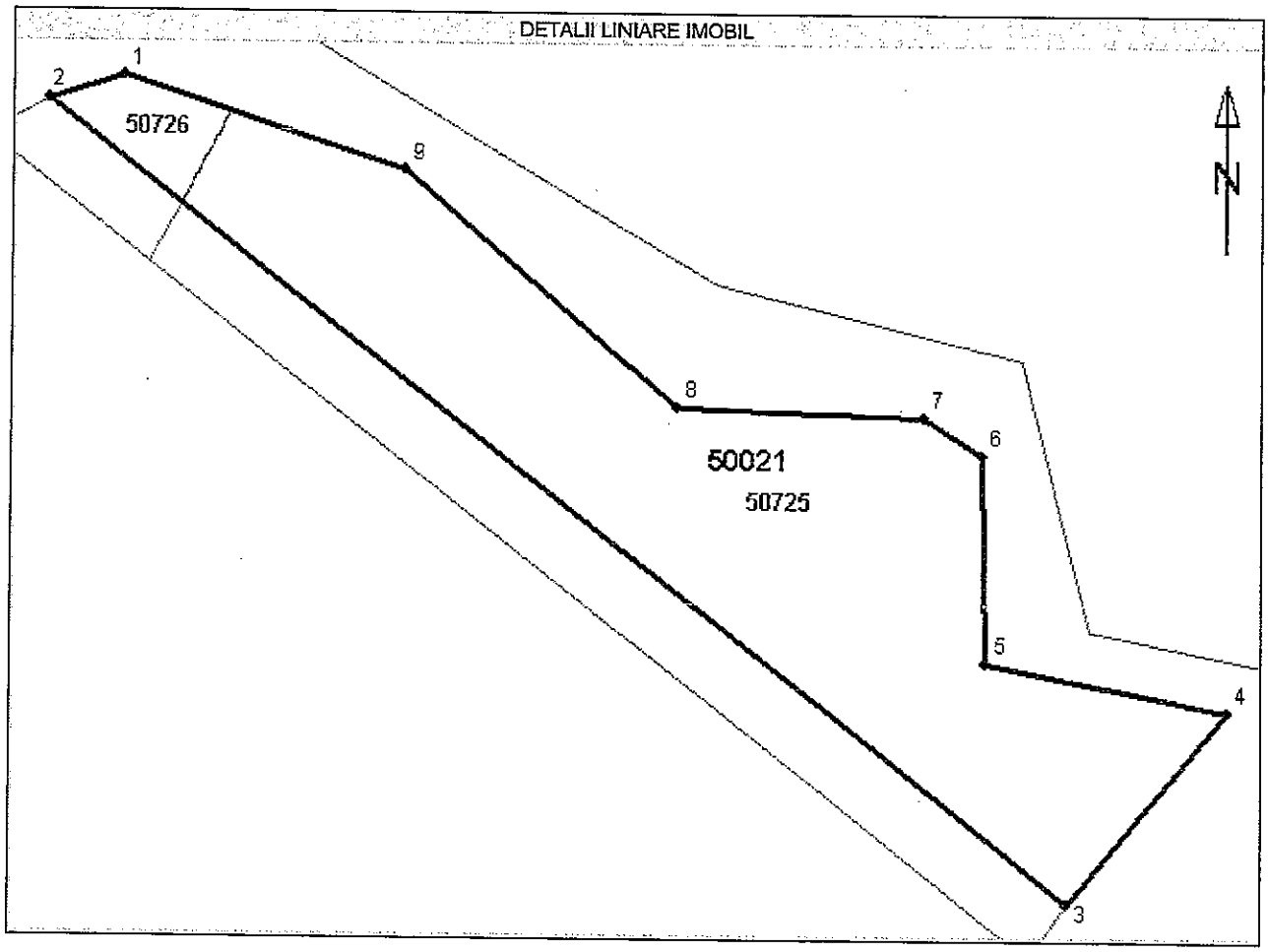
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 50021/UAT Cosula

Carte Funciară Nr. 50021
Comună/Oras/Municipiu: Cosula

TEREN extravilan
Adresa: Judet BOTOSANI, UAT Cosula

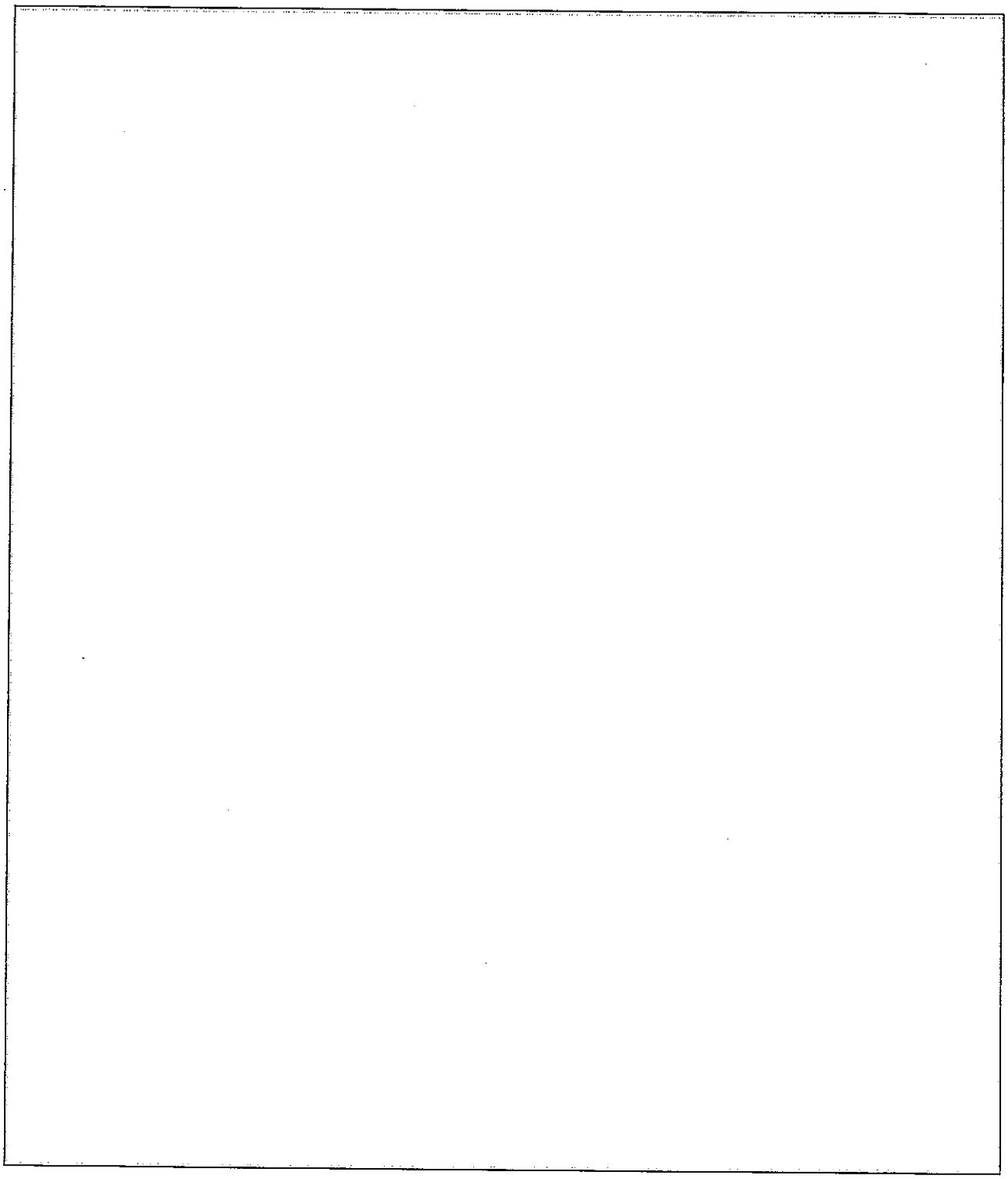
Nr. cadastral	Suprafața masurată (mp) *	Observații / Referințe
50021	5002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Incadrare în zonă
scara 1:2000



Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Intravilan	Suprafață (mp)	Tarla	Parcela	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5002	-	9/100	-
Total	-	-	5002	-	-	-

Date referitoare la construcții

Imobilul nu are în componență construcții.

Listă segmente

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment ** (m)
1	2	11,6
2	3	194,0
3	4	37,2
4	5	36,6
5	6	31,2
6	7	10,5
7	8	36,7
8	9	54,2
9	1	44,2

** Lungimea segmentelor este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară :

Nr. Crt.	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect Cerere
1	70774	30.09.2015	08.10.2015	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 70774 înregistrata la data de 30.09.2015, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr. Crt.	Identificator electronic	Adresa	Suprafață (mp)
1	50725	judet BOTOSANI, UAT Cosula	4752
2	50726	judet BOTOSANI, UAT Cosula	250

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BOTOSANI la data: 30.09.2015

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare.

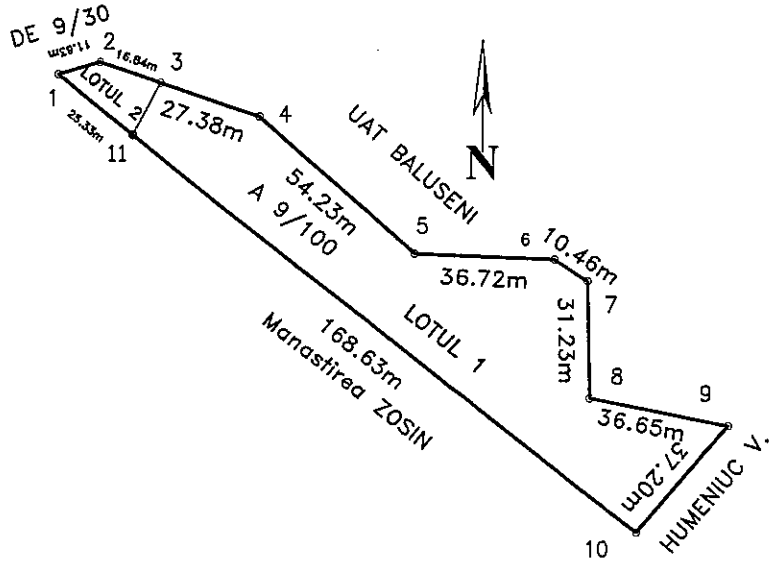
Consilier/Inspector de specialitate,
Dumitru ISTRATE

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Plan de amplasament şi delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:2 000

Nr. cadastral	*Suprafata*	*Adresa imobilului*	
50021	*5 002,00*	*Extravilan Com. COSULA, T 1, PC 9/100, Jud. BOTOŞANI*	
Cartea funciară nr.	***50021***	*U.A.T.*	*COSULA*



Tabel de mişcare parcelară pentru dezlipire

Situaţia actuală (înainte de dezlipire)				*Situaţia viitoare (după dezlipire)*			
Nr. cad	*Supraf. (mp)*	*Categoria de folosinţă*	*Descrierea imobilului*	*Nr. cad*	*Supraf. (mp)*	*Categoria de folosinţă*	*Descrierea imobilului*
50021	*5 002,00*	*A 9/100*	*Teren extravilan*				
				50719	*4 752,00*	*A 9/100*	*Teren extrv -LOT 1*
					4 752,00		***TOTAL LOT 1***
				50476	*250,00*	*A 9/100*	*Teren extrv -LOT 2*
					2 50,00		***TOTAL LOT 2***
Total	***5 002,00***				***5 002,00***		

Ing. BUTNARIU IOAN

Data: 15.09.2015

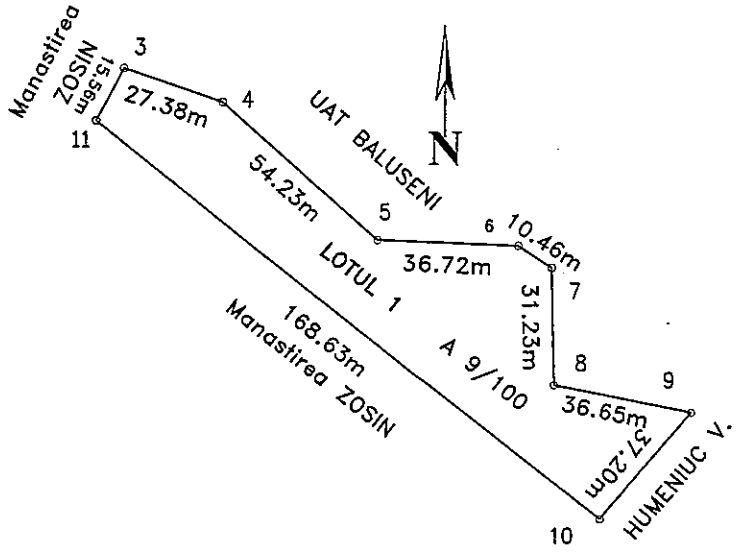
Parafa

Plan de amplasament şi delimitare a imobilului

Scara 1: 2 000

Nr. cadastral	*Suprafaţa măsurată a imobilului (mp)*	*Adresa imobilului*
	4 752,00	*Extravilan Com. COSULA, T 1, PC 9/100, Jud BOTOSANI*

Nr. Cartea Funciară	*Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)*
50705	*COSULA*



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	*Categorie de folosinţă*	*Suprafaţa (mp)*	*Menţiuni*
9/100	*A*	*4 752,00*	*Teren extravilan neimprejmuit*
Total		*4 752,00*	-

B. Date referitoare la construcţii			
Cod	*Destinaţia*	*Suprafaţa construită la sol (mp)*	*Menţiuni*
Total			-

Suprafaţa totală măsurată a imobilului = 4 752,00 mp
Suprafaţa din act = 4 750,00 mp

Executant PFA BUTNARIU IOAN *(nume, prenume)* *Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren* *Semnătura şi stampila* *Data. 15.09.2015*	***Inspector*** *Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral* *Semnătura şi parafa* *Data* *Ştampila BCPI*

** În situaţia în care există numere cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar în lipsa numărului*

FIŞA IMOBILULUI

LOT 1

Adresa imobilului: ***Extravilan Com. COSULA, T 1, PC 9/100, Jud. BOTOSANI*** *Nr. cadastral :* ***50021***

A. TEREN

SITUAȚIA DIN ACTE							***SITUAȚIA ACTUALĂ***		
Proprietar	*Cotă parte*	*Act de proprietate*	*Identificator nr.cadastral/ nr tarla/nr parcela/nr topografic*	*Suprafață din acte (mp)*	*Intravilan/ Intravilan (I/E)*	*Categorie folosință*	*Intravilan/Intravilan (I/E) Tip împrejmuire/ alte mențiuni*	*Categorie folosință*	*Suprafață măsurată (mp)*
MANASTIREA ZOSIN	*1/1*	*Extras de Carte Funciara nr. 67644/17.09.2015*	*PC 9/100*	*4 750,00*	*E*	*A*	*Extravilan Com. COSULA, T 1, PC 9/100, Jud. BOTOSANI*	*A*	*4 752,00*
TOTAL				*4 750,00*					*4 752,00*

B. CONSTRUCȚIE

SITUAȚIA DIN ACTE					***SITUAȚIA ACTUALĂ***		
Proprietar	*Cotă parte*	*Act de proprietate*	*Suprafață din acte (mp)*	*Descrierea construcției*	*Destinatia (cod) Construcție*	*Descrierea construcției/alte mențiuni*	*Suprafață construită măsurată la sol (mp)*
TOTAL							

Persoana autorizată: P.F.A. BUTNARIU IOAN

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila
Data.: 21.092015

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

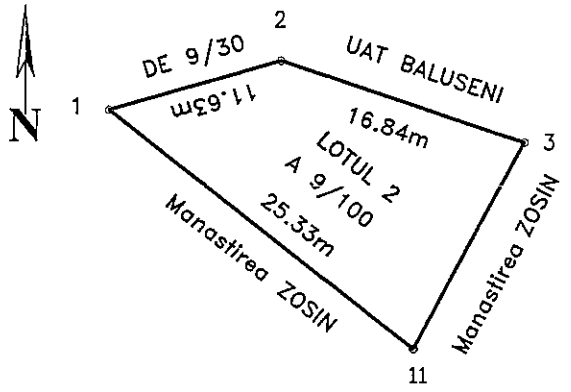
Semnătura și parafa
Data.....
Ștampila BCPI

Plan de amplasament şi delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	*Suprafaţa măsurată a imobilului (mp)*	*Adresa imobilului*
	250,00	*Extravilan Com. COSULA, T 1, PC 9/100, Jud. BOTOSANI*

Nr. Cartea Funciară	*Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)*
50700	*COSULA*



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	*Categorie de folosinţă*	*Suprafaţa (mp)*	*Menţiuni*
9/100	*A*	*250,00*	*Teren extravilan neimprejmuit*
Total		*250,00*	-

B. Date referitoare la construcţii

Cod	*Destinaţia*	*Suprafaţa construită la sol (mp)*	*Menţiuni*
Total			-

Suprafaţa totală măsurată a imobilului = 250,00 mp
Suprafaţa din act = 250,00 mp

Executant PFA BUTNARIU IOAN *(nume, prenume)* *Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren* *Semnătura şi ştampila* *Data. 15.09.2015*	***Inspector*** *Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral* *Semnătura şi parafa* *Data.....* *Ştampila BCPI*

** În situaţia în care există numere cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar în lipsa numărului*

FIŞA IMOBILULUI

LOT 2

Adresa imobilului: ***Extravilan Com. COSULA, T 1, PC 9/100, Jud. BOTOSANI***

Nr. cadastral : ***50021***

A. TEREN

SITUAȚIA DIN ACTE							***SITUAȚIA ACTUALĂ***		
Proprietar	*Cotă parte*	*Act de proprietate*	*Identificator nr.cadastral/ nr tarla/nr parcela/nr topografic*	*Suprafață din acte (mp)*	*Intravilan/ Intravilan (I/E)*	*Categorie folosință*	*Intravilan/Intravilan (I/E) Tip împrejmuire/ alte mențiuni*	*Categorie folosință*	*Suprafață măsurată (mp)*
MANASTIREA ZOSIN	*1/1*	*Extras de Carte Funciara nr. 67644/17.09.2015*	*PC 9/100*	*250,00*	*E*	*A*	*Extravilan Com. COSULA, T 1, PC 9/100, Jud. BOTOSANI*	*A*	*250,00*
TOTAL				*250,00*					*250,00*

B. CONSTRUCȚIE

SITUAȚIA DIN ACTE					***SITUAȚIA ACTUALĂ***		
Proprietar	*Cotă parte*	*Act de proprietate*	*Suprafață din acte (mp)*	*Descrierea construcției*	*Destinatia (cod) Construcție*	*Descrierea construcției/alte mențiuni*	*Suprafață construită măsurată la sol (mp)*
TOTAL							

Persoana autorizată: P.F.A. BUTNARIU IOAN

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

Data.: 21.092015

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data:.....

Ștampila BCPI

CALCULUL SUPRAFETELOR LOTUL 1		
Sistem de proiecție Stereo-70		
Pct.	X(m)	Y(m)
3	685273.2464	632878.3795
4	685264.6200	632904.3700
5	685228.7000	632945.0000
6	685227.3500	632981.7000
7	685221.6000	632990.4400
8	685190.3800	632991.0800
9	685183.1700	633027.0100
10	685154.6324	633003.1394
11	685259.4990	632871.0846
Suprafața măsurată: 4 752,00 mp Suprafața din act: 4 750,00 mp		

CALCULUL SUPRAFETELOR LOTUL 2		
Sistem de proiecție Stereo-70		
Pct.	X(m)	Y(m)
1	685275.2500	632851.2500
2	685278.5500	632862.4000
3	685273.2464	632878.3795
11	685259.4990	632871.0846
Suprafața măsurată: 250,00 mp Suprafața din act: 250,00 mp		

g. Inventar de coordonate ale punctelor de statie si al punctelor radiate:

Masuratorile fiind efectuate doar in mod RTK folosindu-se receptorul GNSS Leica 1200, coordonatele punctelor de detaliu sunt prezentate in tabelul de mai jos:

INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiecție Stereo-70		
Pct.	X(m)	Y(m)
1	685275.2500	632851.2500
2	685278.5500	632862.4000
3	685273.2464	632878.3795
4	685264.6200	632904.3700
5	685228.7000	632945.0000
6	685227.3500	632981.7000
7	685221.6000	632990.4400
8	685190.3800	632991.0800
9	685183.1700	633027.0100
10	685154.6324	633003.1394
11	685259.4990	632871.0846

Data : 15.09.2015

Semnătura și ștampila:

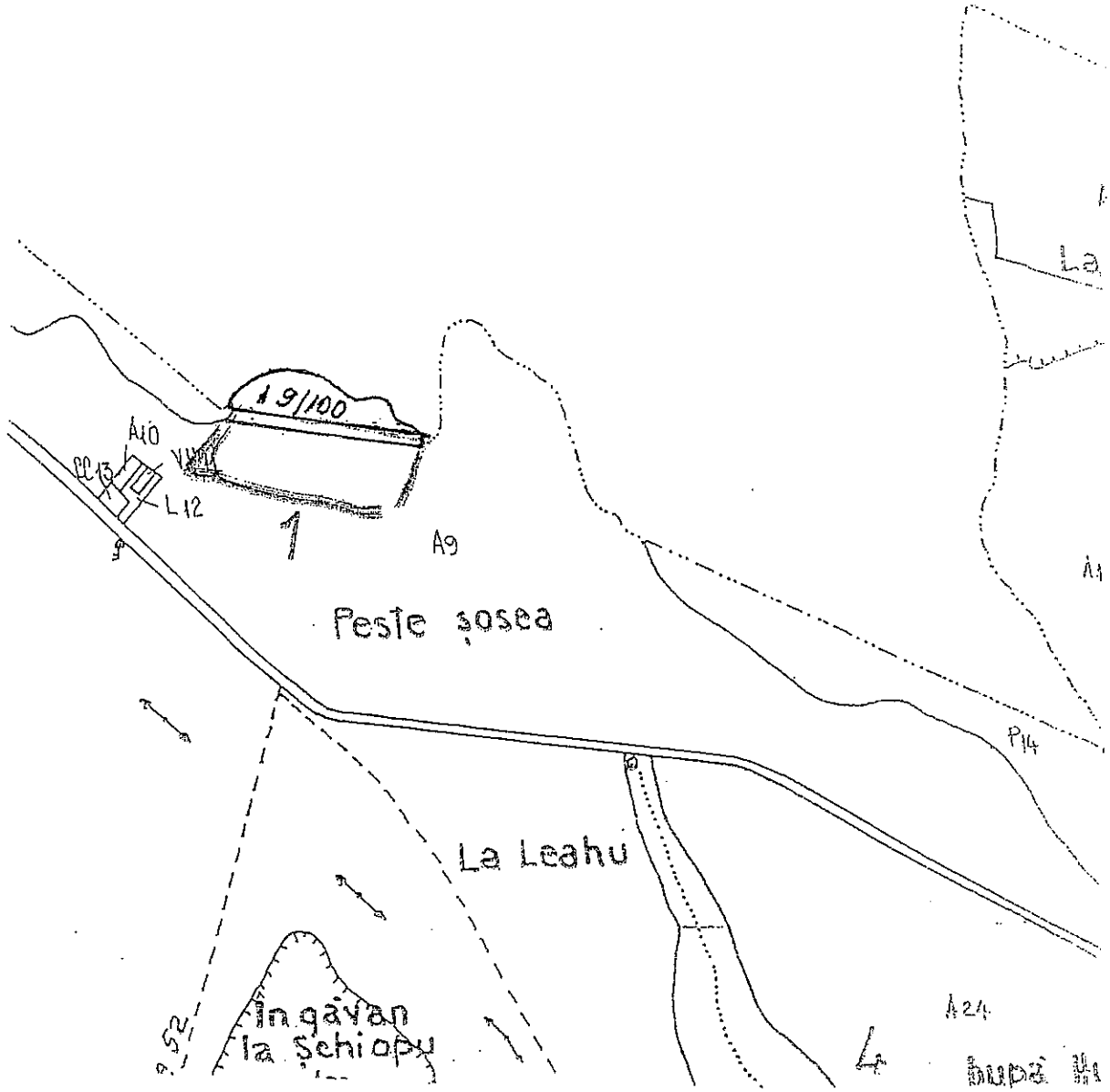
Ing. BUTNARIU IOAN

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

Teritoriu administrativ: Intravilan Sat. COSULA, T 1, PC 9/100, Com. COSULA, Jud. BOTOSANI

Proprietar: MANASTIREA ZOSIN

Adresă: Com. BALUSENI, Jud. BOTOSANI



Zona luata in studiu
Scara 1: 10 000

Întocmit,
Ing. BUINARIU IOAN

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara BOTOSANI
Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Botosani
Botosani, B-Dul Mihai Eminescu, Nr. 19, Cod Postal 710030, Tel 0231582111

Nr. cerere	70768
Anul	2015
Luna	09
Ziua	30

REFERAT DE ADMITERE
(dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei BUTNARIU IOAN
Domiciliul _____

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 70768 din data 30.09.2015, vă informăm:

Imobilul situat în judet BOTOSANI, UAT Cosula, localitate Cosula având numărul cadastral **50652** a fost dezmembrat în imobilele:

- **50723**- judet BOTOSANI, UAT Cosula, localitate Cosula având suprafaţa măsurată de 1701 mp,
- **50724**- judet BOTOSANI, UAT Cosula, localitate Cosula având suprafaţa măsurată de 284 mp.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BOTOSANI la data: 30.09.2015

Situaţia prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare.

Consilier/Inspector de specialitate,
Dumitru ISTRATE

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

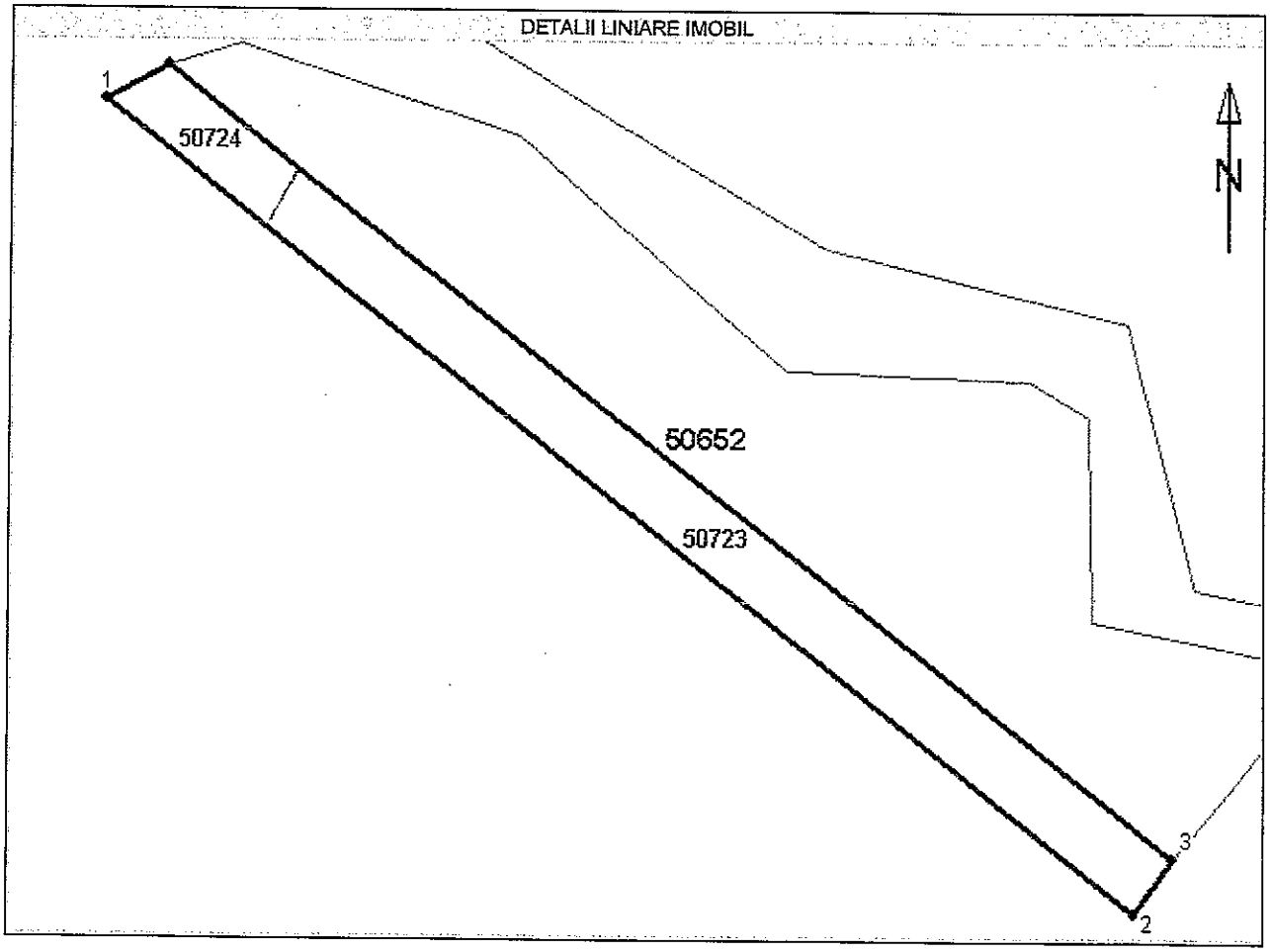
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 50652/UAT Cosula

Carte Funciară Nr. 50652
Comună/Oras/Municipiu: Cosula

TEREN intravilan
Adresa: Judet BOTOSANI, UAT Cosula, Localitate Cosula

Nr. cadastral	Suprafața masurată (mp) *	Observații / Referințe
50652	1985	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Incadrare în zonă
scara 1:2000



Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Intravilan	Suprafață (mp)	Tarla	Parcela	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1985	-	9/46	-
Total	-	-	1985	-	-	-

Date referitoare la construcții

Imobilul nu are în componență construcții.

Listă segmente

Punct început	Punct sfâr#it	Lungime segment ** (m)
1	2	198,7
2	3	10,2
3	4	194,0
4	1	10,8

** Lungimea segmentelor este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară :

Nr. Crt.	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect Cerere
1	70768	30.09.2015	08.10.2015	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 70768 înregistrata la data de 30.09.2015, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr. Crt.	Identificator electronic	Adresa	Suprafață (mp)
1	50723	judet BOTOSANI, UAT Cosula, localitate Cosula	1701
2	50724	judet BOTOSANI, UAT Cosula, localitate Cosula	284

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BOTOSANI la data: 30.09.2015

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare.

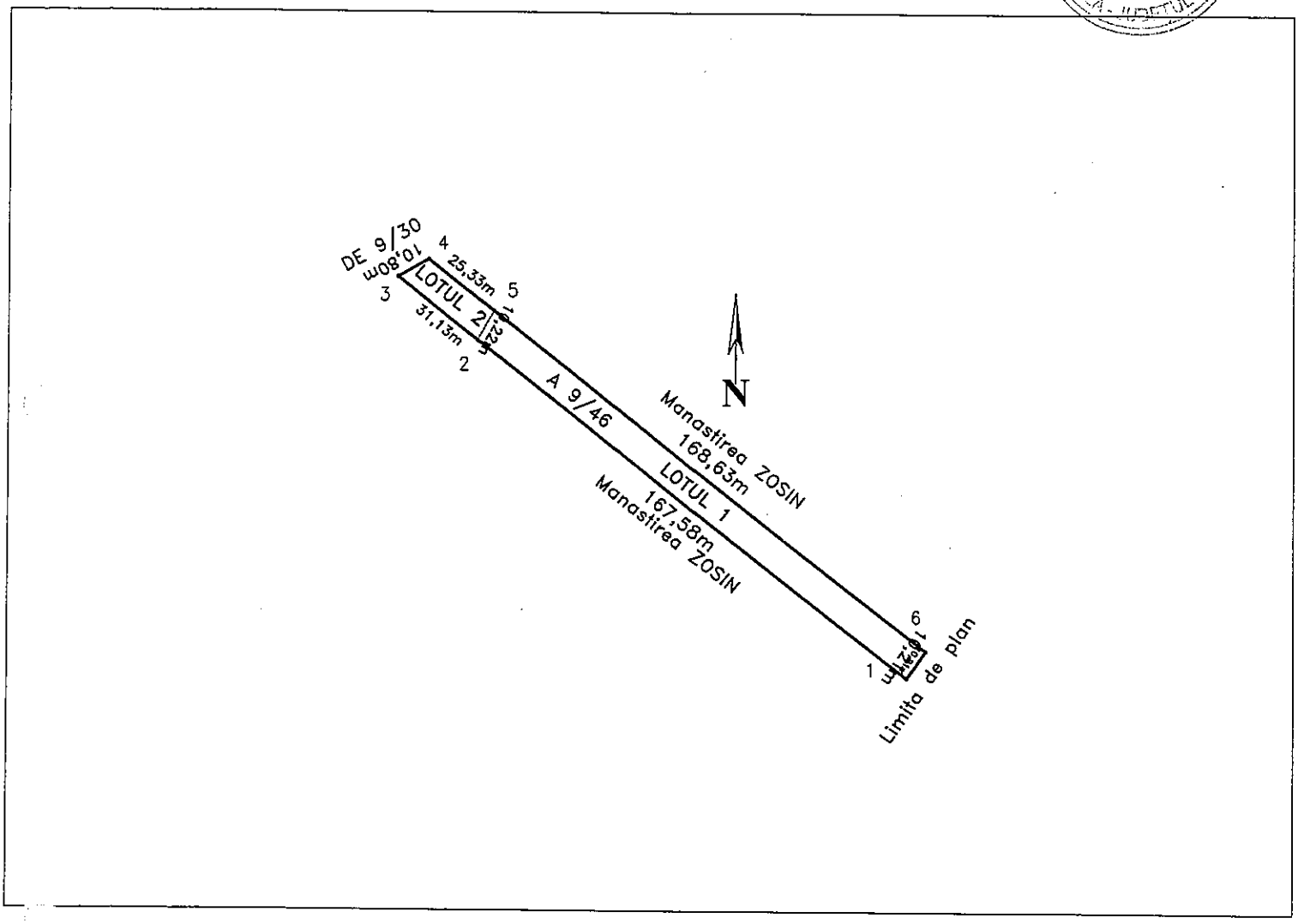
Consilier/Inspector de specialitate,
Dumitru ISTRATE

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Plan de amplasament şi delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:2 000

Nr. cadastral	*Suprafata*	*Adresa imobilului*	
50652	*1 985,00*	*Intravilan Sat. COSULA, T 1, PC 9/46, Com. COSULA, Jud. BOTOSANI*	
Cartea funciară nr.	***50652***	*U.A.T.*	*COSULA*



Tabel de mişcare parcelară pentru dezlipire

Situaţia actuală (înainte de dezlipire)				*Situaţia viitoare (după dezlipire)*			
Nr. cad	*Supraf. (mp)*	*Categoria de folosinţă*	*Descrierea imobilului*	*Nr. cad*	*Supraf. (mp)*	*Categoria de folosinţă*	*Descrierea imobilului*
50652	*1 985,00*	*A 9/46*	*Teren intravilan*				
				50792	*1 701,00*	*A 9/46*	*Teren intrv -LOT 1*
					1 701,00		***TOTAL LOT 1***
					284,00	*A 9/46*	*Teren intrv -LOT 2*
				50794	***284,00***		***TOTAL LOT 2***
Total	***1 985,00***				***1 985,00***		

Ing. BUTNARIU IOAN

Data: 15.09.2015

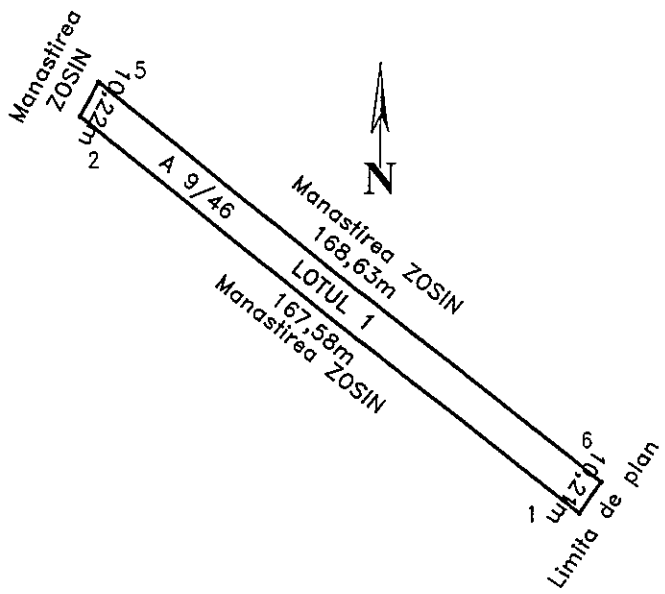
Parafa

Plan de amplasament şi delimitare a imobilului

Scara 1: 2 000

Nr. cadastral	*Suprafaţa măsurată a imobilului (mp)*	*Adresa imobilului*
	1 701,00	*Intravilan Sat. COSULA, T 1, PC 9/46, Com. COSULA, Jud. BOTOSANI*

Nr. Cartea Funciară	*Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)*
50723	*COSULA*



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	*Categorie de folosinţă*	*Suprafaţa (mp)*	*Menţiuni*
9/46	*A*	*1 701,00*	*Teren intravilan neimprejmuit*
Total		*1 701,00*	*-*

B. Date referitoare la construcţii			
Cod	*Destinaţia*	*Suprafaţa construită la sol (mp)*	*Menţiuni*
Total			*-*

Suprafaţa totală măsurată a imobilului = 1 701,00 mp
Suprafaţa din act = 3 061,00 mp

Executant PFA BUTNARIU IOAN *(nume, prenume)* *Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren* *Semnătura şi ştampila* *Data. 15.09.2015*	***Inspector*** *Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral* *Semnătura şi parafa* *Data* *Ştampila BCPI*

** În situaţia în care există numere cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar în lipsa numărului*

FIŞA IMOBILULUI

LOT 1

Adresa imobilului: ***Intravilan Sat. COSULA, T 1, PC 9/46, Com. COSULA, Jud. BOTOSANI*** *Nr. cadastral :* ***50652***

A. TEREN

SITUAŢIA DIN ACTE							***SITUAŢIA ACTUALĂ***		
Proprietar	*Cotă parte*	*Act de proprietate*	*Identificator nr.cadastral/ nr tarla/nr parcela/nr topografic*	*Suprafaţă din acte (mp)*	*Intravilan/ Intravilan (I/E)*	*Categorie folosinţă*	*Intravilan/Intravilan (I/E) Tip împrejmuire/ alte menţiuni*	*Categorie folosinţă*	*Suprafaţă măsurată (mp)*
MANASTIREA ZOSIN	*1/1*	*Extras de Carte Funciara nr. 67642/17.09.2015*	*PC 9/46*	*3 061,00*	*I*	*A*	*Terenul neimprejmuit situat in Intravilan Sat. COSULA, T 1, PC 9/46, Com. COSULA, Jud. BOTOSANI*	*A*	*1 701,00*
TOTAL				*3 061,00*					*1 701,00*

B. CONSTRUCŢIE

SITUAŢIA DIN ACTE					***SITUAŢIA ACTUALĂ***		
Proprietar	*Cotă parte*	*Act de proprietate*	*Suprafaţă din acte (mp)*	*Descrierea construcţiei*	*Destinatia (cod) Construcţie*	*Descrierea construcţiei/alte menţiuni*	*Suprafaţă construită măsurată la sol (mp)*
TOTAL							

Persoana autorizată: P.F.A. BUTNARIU IOAN

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren

Semnătura şi ştampila
Data.: 21.09.2015

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral

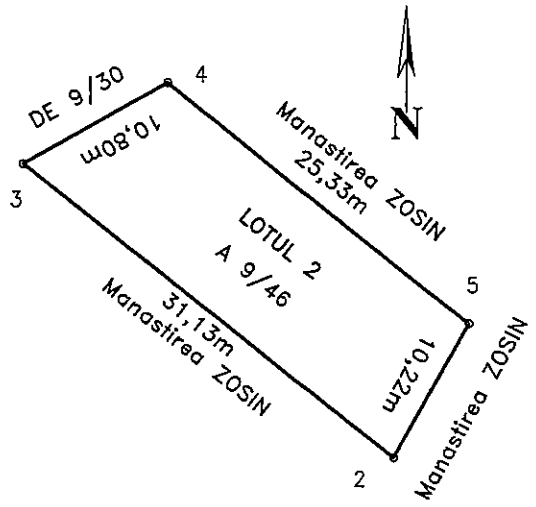
Semnătura şi parafa
Data.....
Ştampila BCPI

Plan de amplasament şi delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	*Suprafaţa măsurată a imobilului (mp)*	*Adresa imobilului*
	284,00	*Intravilan Sat. COSULA, T 1, PC 9/46, Com. COSULA, Jud. BOTOSANI*

Nr. Cartea Funciară	*Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)*
50721	*COSULA*



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	*Categorie de folosinţă*	*Suprafaţa (mp)*	*Menţiuni*
9/46	*A*	*284,00*	*Teren intravilan neimprejmuit*
Total		*284,00*	-

B. Date referitoare la construcţii			
Cod	*Destinaţia*	*Suprafaţa construită la sol (mp)*	*Menţiuni*
Total			-

Suprafaţa totală măsurată a imobilului = 284,00 mp
Suprafaţa din act = 284,00 mp

Executant PFA BUTNARIU IOAN	***Inspector***
(nume, prenume)	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren	*Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral*
Semnătura şi ştampila	*Semnătura şi parafa*
Data. 15.09.2015	*Data* .....
	Ştampila BCPI

** În situaţia în care există numere cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar în lipsa numărului*

FIŞA IMOBILULUI

LOT 2

Adresa imobilului: ***Intravilan Sat. COSULA, T 1, PC 9/46, Com. COSULA, Jud. BOTOSANI*** *Nr. cadastral :* ***50652***

A. TEREN

SITUAȚIA DIN ACTE							***SITUAȚIA ACTUALĂ***		
Proprietar	*Cotă parte*	*Act de proprietate*	*Identificator nr.cadastral/ nr tarla/nr parcela/nr topografic*	*Suprafață din acte (mp)*	*Intravilan/ Intravilan (I/E)*	*Categorie folosință*	*Intravilan/Intravilan (I/E) Tip împrejmuire/ alte mențiuni*	*Categorie folosință*	*Suprafață măsurată (mp)*
MANASTIREA ZOSIN	*1/1*	*Extras de Carte Funciara nr. 67642/17.09.2015*	*PC 9/46*	*284,00*	*I*	*A*	*Terenul neimprejmuit situat in Intravilan Sat. COSULA, T 1, PC 9/46, Com. COSULA, Jud. BOTOSANI*	*A*	*284,00*
TOTAL				*284,00*					*284,00*

B. CONSTRUCȚIE

SITUAȚIA DIN ACTE					***SITUAȚIA ACTUALĂ***		
Proprietar	*Cotă parte*	*Act de proprietate*	*Suprafață din acte (mp)*	*Descrierea construcției*	*Destinatia (cod) Construcție*	*Descrierea construcției/alte mențiuni*	*Suprafață construită măsurată la sol (mp)*
TOTAL							

Persoana autorizată: P.F.A. BUTNARIU IOAN

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale şi corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura şi ştampila
Data.: 21.092015

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral

Semnătura şi parafa
Data.....
Ştampila BCPI

CALCULUL SUPRAFETELOR LOTUL 1		
Sistem de proiecție Stereo-70		
Pct.	X(m)	Y(m)
1	685146.190	632997.400
2	685250.495	632866.243
5	685259.499	632871.085
6	685154.632	633003.139
Suprafața măsurată: 1 701,00 mp Suprafața din act: 3 061,00 mp		

CALCULUL SUPRAFETELOR LOTUL 2		
Sistem de proiecție Stereo-70		
Pct.	X(m)	Y(m)
2	685250.495	632866.243
3	685269.870	632841.880
4	685275.250	632851.250
5	685259.499	632871.085
Suprafața măsurată: 284,00 mp Suprafața din act: 284,00 mp		

g. Inventar de coordonate ale punctelor de statie si al punctelor radiate:

Masuratorile fiind efectuate doar in mod RTK folosindu-se receptorul GNSS Leica 1200, coordonatele punctelor de detaliu sunt prezentate in tabelul de mai jos:

INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiecție Stereo-70		
Pct.	X(m)	Y(m)
1	685146.190	632997.400
2	685250.495	632866.243
3	685269.870	632841.880
4	685275.250	632851.250
5	685259.499	632871.085
6	685154.632	633003.139

Data : 15.09.2015

Semnătura și ștampila:

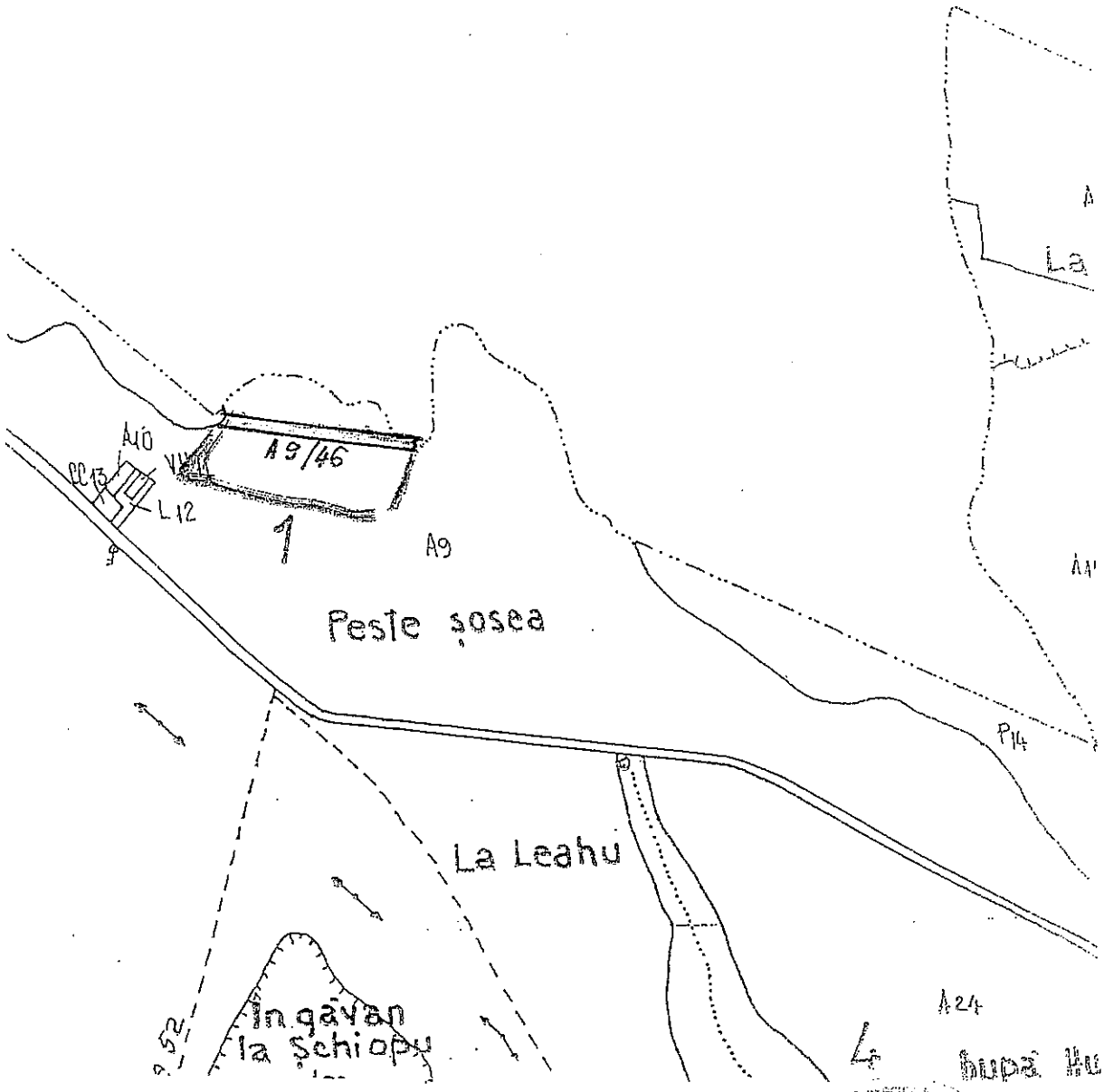
Ing. BUTNARIU IOAN

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

Teritoriu administrativ: Intravilan Sat. COSULA, T 1, PC 9/46, Com. COSULA, Jud. BOTOSANI

Proprietar: MANASTIREA ZOSIN

Adresă: Com. BALUSENI, Jud. BOTOSANI



Zona luata in studiu
Scara 1: 10 000

Întocmit,
Ing. BUTNARIU IOAN

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara BOTOSANI
Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Botosani
Botosani, B-Dul Mihai Eminescu, Nr. 19, Cod Postal 710030, Tel 0231582111

Nr. cerere	70770
Anul	2015
Luna	09
Ziua	30

REFERAT DE ADMITERE
(dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei BUTNARIU IOAN
Domiciliul _____

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 70770 din data 30.09.2015, vă informăm:

Imobilul situat în judet BOTOSANI, UAT Cosula având numărul cadastral **50558** a fost dezmembrat în imobilele:

- **50727**- judet BOTOSANI, UAT Cosula (Tarla: 1, Parcela: 9/79~ 9/80~ 9/85~ 9/90, Titlu: -) având suprafaţa măsurată de 16422 mp,
- **50728**- judet BOTOSANI, UAT Cosula (Tarla: 1, Parcela: 9/79~ 9/80~ 9/85~ 9/90, Titlu: -) având suprafaţa măsurată de 6596 mp.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BOTOSANI la data: 01.10.2015

Situaţia prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare.

Consilier/Inspector de specialitate,
Adriana CIMPAN

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

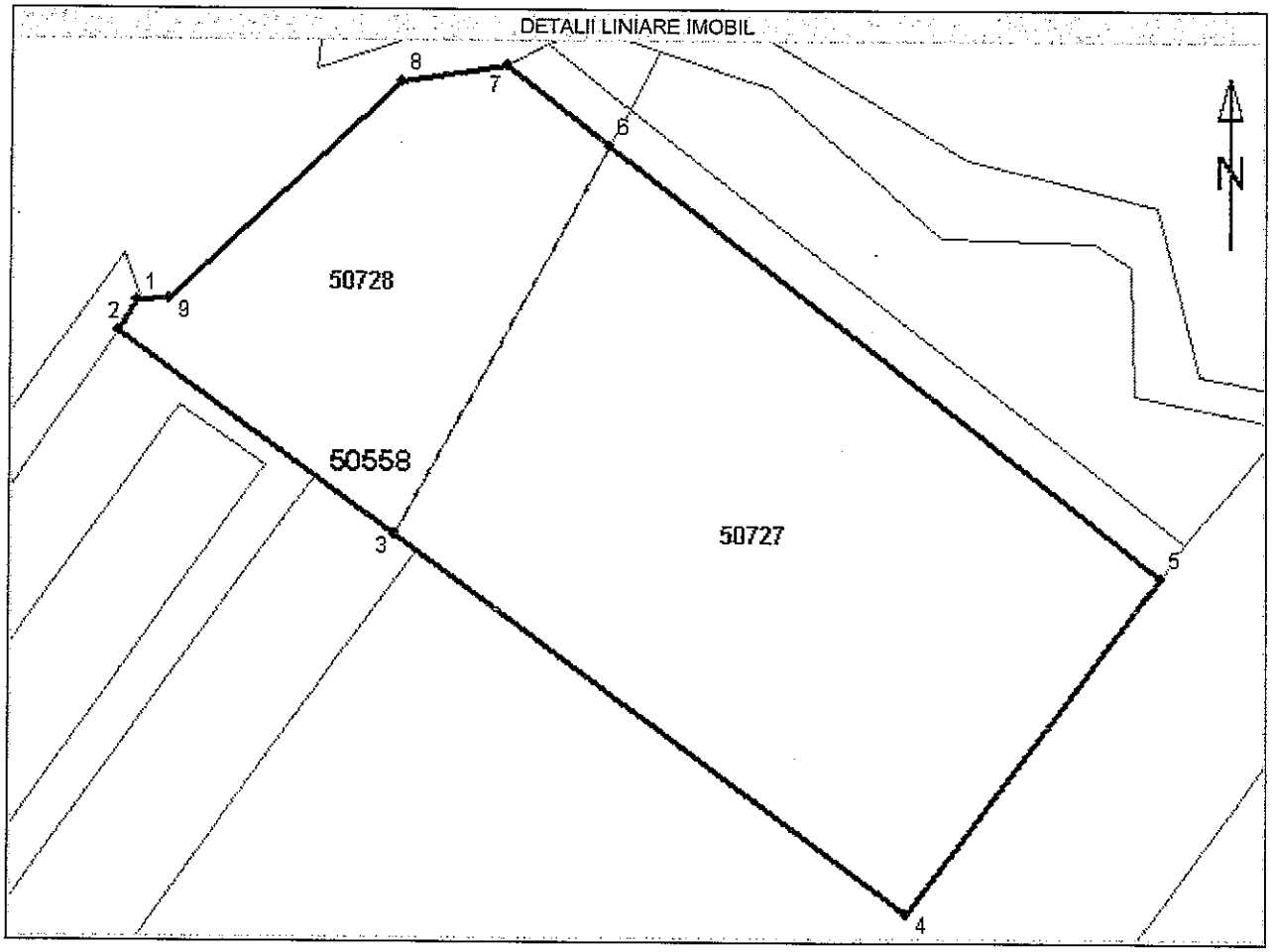
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 50558/UAT Cosula

Carte Funciară Nr. 50558
Comună/Oras/Municipiu: Cosula

TEREN extravilan
Adresa: Judet BOTOSANI, UAT Cosula

Nr. cadastral	Suprafața masurată (mp) *	Observații / Referințe
50558	23018	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Incadrare în zonă
scara 1:2000



Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Intravilan	Suprafață (mp)	Tarla	Parcela	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10000	-	9/85	-
2	arabil	NU	8400	-	9/79	-
3	arabil	NU	2818	-	9/80	-
4	arabil	NU	1800	-	9/90	-
Total	-	-	23018	-	-	-

Date referitoare la construcții

Imobilul nu are în componență construcții.

Listă segmente

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment ** (m)
1	2	8,6
2	3	82,5
3	4	151,4
4	5	100,4
5	6	167,6
6	7	31,1
7	8	25,6
8	9	76,1
9	1	7,9

** Lungimea segmentelor este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară :

Nr. Crt.	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect Cerere
1	70770	30.09.2015	08.10.2015	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 70770 înregistrata la data de 30.09.2015, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr. Crt.	Identificator electronic	Adresa	Suprafață (mp)
1	50727	judet BOTOSANI, UAT Cosula	16422
2	50728	judet BOTOSANI, UAT Cosula	6596

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BOTOSANI la data: 01.10.2015

Situaţia prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările şi completările ulterioare.

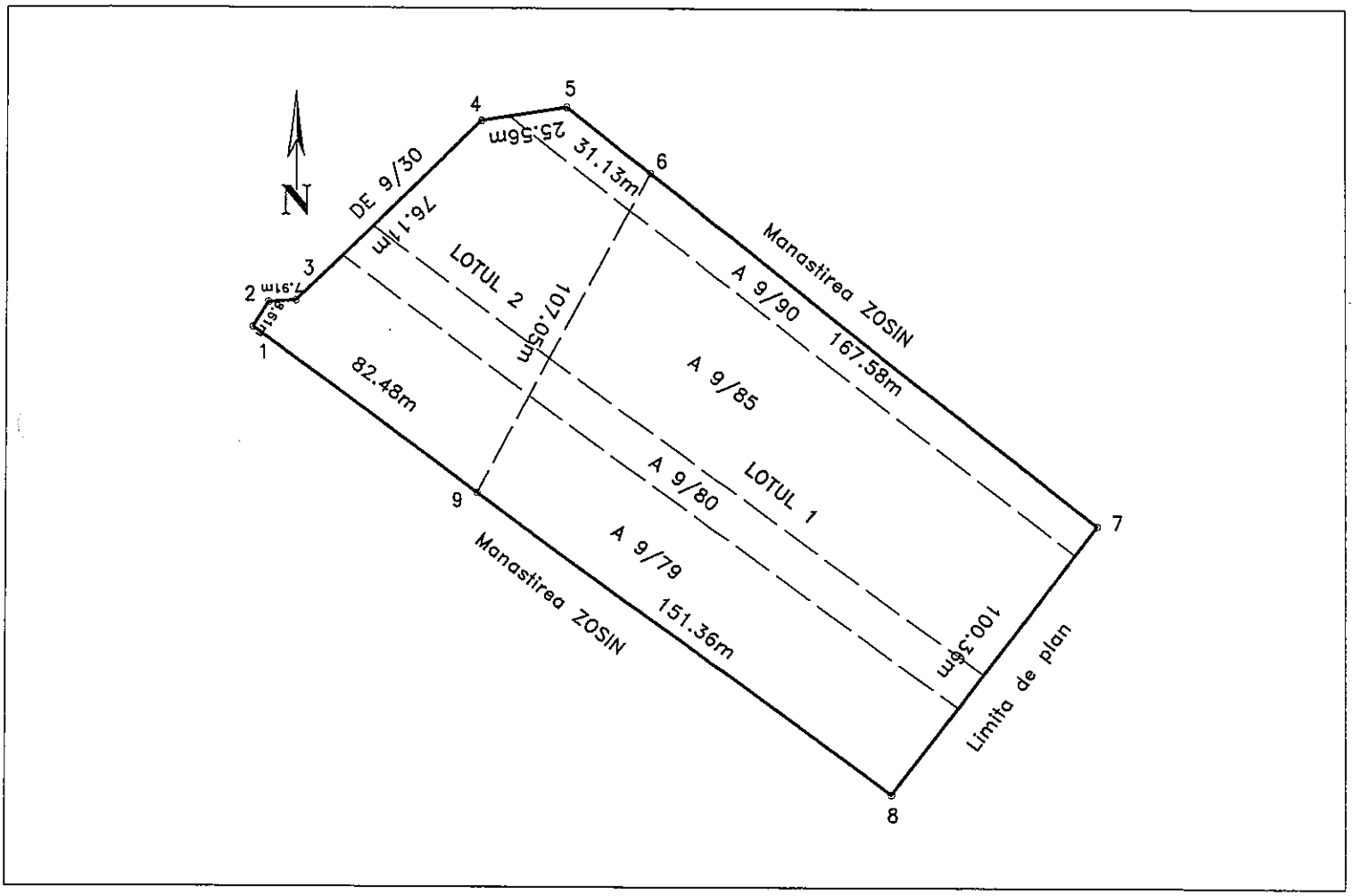
Consilier/Inspector de specialitate,
Adriana CIMPAN

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Plan de amplasament şi delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:2 000

Nr. cadastral	*Suprafata*	*Adresa imobilului*	
733	*23 018,00*	*Extravilan Com. COSULA, T 1, PC 9/79; 9/80; 9/85; 9/90, Jud BOTOSANI*	
Cartea funciară nr.	***50558***	*U.A.T.*	*COSULA*



Tabel de mişcare parcelară pentru dezlipire

Situaţia actuală (înainte de dezlipire)				*Situaţia viitoare (după dezlipire)*			
Nr. cad	*Supraf. (mp)*	*Categoria de folosinţă*	*Descrierea imobilului*	*Nr. cad*	*Supraf. (mp)*	*Categoria de folosinţă*	*Descrierea imobilului*
50558	*8 400,00*	*A 9/79*	*Teren extravilan*		*5 944,00*	*A 9/79*	*Teren extrv -LOT 1*
	2 818,00	*A 9/80*	*Teren extravilan*		*1 978,00*	*A 9/80*	*Teren extrv -LOT 1*
	10 000,00	*A 9/85*	*Teren extravilan*		*7 170,00*	*A 9/85*	*Teren extrv -LOT 1*
	1 800,00	*A 9/90*	*Teren extravilan*	50721	*1 330,00*	*A 9/90*	*Teren extrv -LOT 1*
				50721	***16 422,00***		***TOTAL LOT 1***
					2 456,00	*A 9/79*	*Teren extrv -LOT 2*
					840,00	*A 9/80*	*Teren extrv -LOT 2*
					2 830,00	*A 9/85*	*Teren extrv -LOT 2*
				10728	*470,00*	*A 9/90*	*Teren extrv -LOT 2*
					6 596,00		***TOTAL LOT 2***
Total	***23 018,00***				***23 018,00***		

Ing. BUTNARIU IOAN

Data: 15.09.2015

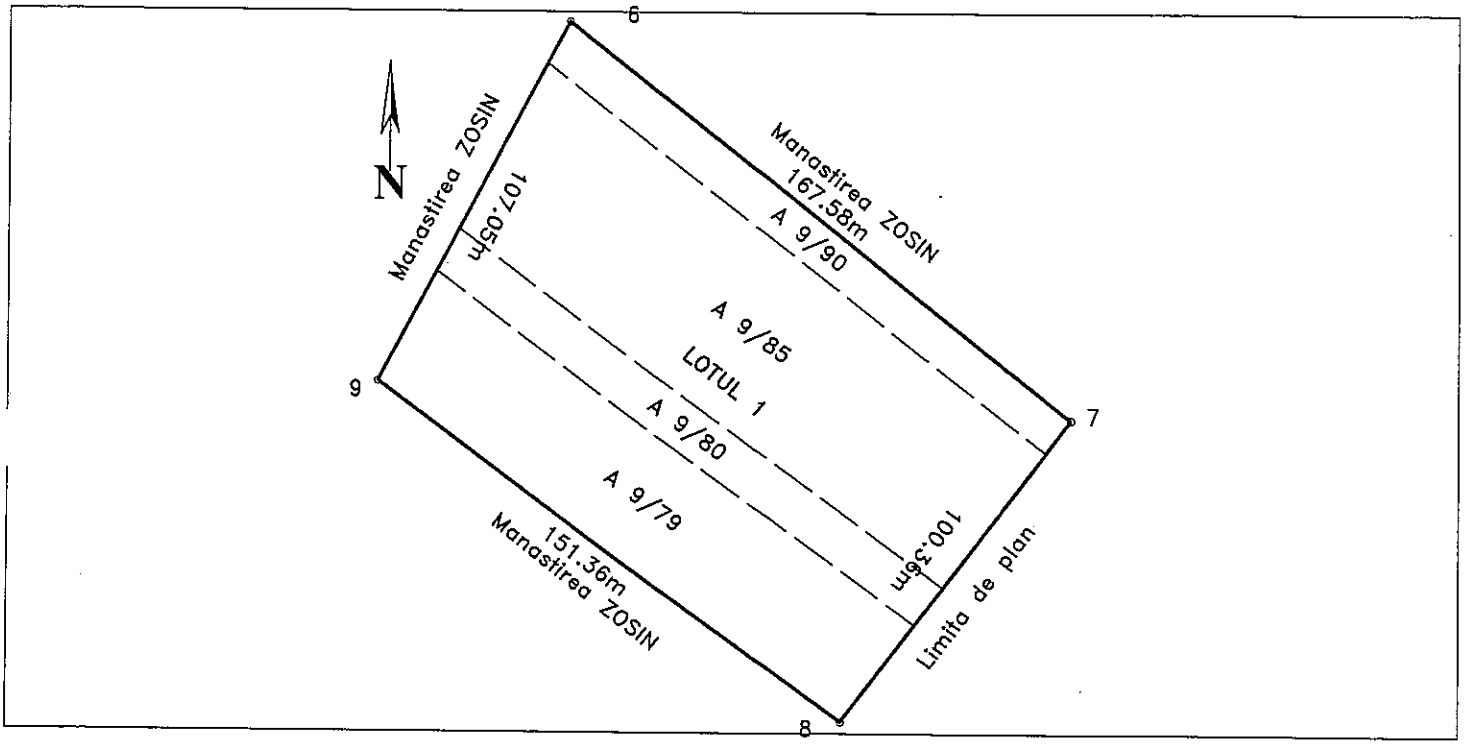
Parafa

Plan de amplasament şi delimitare a imobilului

Scara 1: 2 000

Nr. cadastral	*Suprafaţa măsurată a imobilului (mp)*	*Adresa imobilului*
	16 422,00	*Extravilan Com. COSULA, T 1, PC 9/79, 9/80, 9/85, 9/90, Jud. BOTOSANI*

Nr. Cartea Funciară	*Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)*
50727	*COSULA*



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	*Categorie de folosinţă*	*Suprafaţa (mp)*	*Menţiuni*
9/79	*A*	*5 944,00*	*Teren extravilan neimprejmuit*
9/80	*A*	*1 978,00*	
9/85	*A*	*7 170,00*	
9/90	*A*	*1 330,00*	
Total		*16 422,00*	-

B. Date referitoare la construcţii

Cod	*Destinaţia*	*Suprafaţa construită la sol (mp)*	*Menţiuni*
Total			-

Suprafaţa totală măsurată a imobilului = 16 422,00 mp
Suprafaţa din act = 16 422,00 mp

Executant PFA BUTNARIU IOAN
(nume, prenume)
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren

Semnătura şi ştampila

Data. 15.09.2015

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral

Semnătura şi parafa

Data.....

Ştampila BCPI

** În situaţia în care există numere cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar în lipsa numărului*

FIŞA IMOBILULUI

LOT 1

Adresa imobilului: ***Extravilan Com. COSULA, T 1, PC 9/79; 9/80; 9/85; 9/90, Jud. BOTOSANI*** *Nr. cadastral : 733*

A. TEREN

SITUAȚIA DIN ACTE							SITUAȚIA ACTUALĂ		
Proprietar	*Cotă parte*	*Act de proprietate*	*Identificator nr.cadastral/ nr tarla/nr parcela/nr topografic*	*Suprafață din acte (mp)*	*Intravilan/ Intravilan (I/E)*	*Categorie folosință*	*Intravilan/Intravilan (I/E) Tip împrejmuire/ alte mențiuni*	*Categorie folosință*	*Suprafață măsurată (mp)*
MANASTIREA ZOSIN	*1/1*	*Extras de Carte Funciara nr. 67643/17.09.2015*	*PC 9/79*	*5 944,00*	*E*	*A*	*Extravilan Com. COSULA, T 1, PC 9/79; 9/80; 9/85; 9/90, Jud. BOTOSANI*	*A*	*5 944,00*
			PC 9/80	*1 978,00*	*E*	*A*		*A*	*1 978,00*
			PC 9/85	*7 170,00*	*E*	*A*		*A*	*7 170,00*
			PC 9/90	*1 330,00*	*E*	*A*		*A*	*1 330,00*
TOTAL				*16 422,00*					*16 422,00*

B. CONSTRUCȚIE

SITUAȚIA DIN ACTE					SITUAȚIA ACTUALĂ		
Proprietar	*Cotă parte*	*Act de proprietate*	*Suprafață din acte (mp)*	*Descrierea construcției*	*Destinatia (cod) Construcție*	*Descrierea construcției/alte mențiuni*	*Suprafață construită măsurată la sol (mp)*
TOTAL							

Persoana autorizată: P.F.A. BUTNARIU IOAN

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila
Data.: 21.092015

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

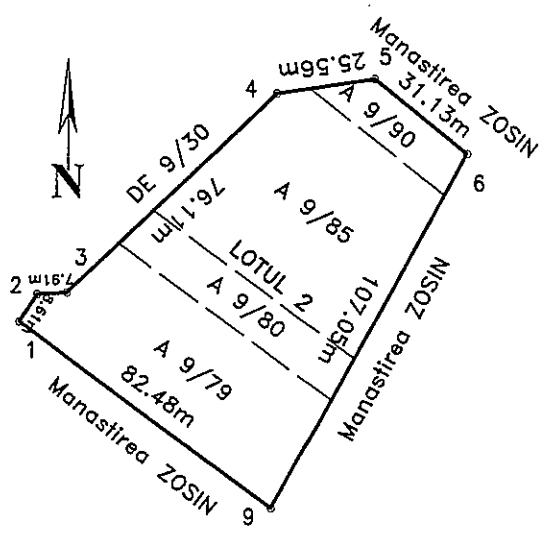
Semnătura și parafa
Data.....
Ștampila BCPI

Plan de amplasament şi delimitare a imobilului

Scara 1: 2 000

Nr. cadastral	*Suprafaţa măsurată a imobilului (mp)*	*Adresa imobilului*
	6 596,00	*Extravilan Com. COSULA, T 1, PC 9/79; 9/80; 9/85; 9/90, Jud. BOTOSANI*

Nr. Cartea Funciară	*Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)*
50428	*COSULA*



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	*Categorie de folosinţă*	*Suprafaţa (mp)*	*Menţiuni*
9/79	*A*	*2 456,00*	*Teren extravilan neimprejmuit*
9/80	*A*	*840,00*	
9/85	*A*	*2 830,00*	
9/90	*A*	*470,00*	
Total		*6 596,00*	-

B. Date referitoare la construcţii

Cod	*Destinaţia*	*Suprafaţa construită la sol (mp)*	*Menţiuni*
Total			-

Suprafaţa totală măsurată a imobilului = 6 596,00 mp
Suprafaţa din act = 6 596,00 mp

Executant PFA BUTNARIU IOAN
(nume, prenume)
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren

Semnătura şi ştampila

Data. 15.09.2015

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral

Semnătura şi parafa

Data

Ştampila BCPI

** În situaţia în care există numere cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar în lipsa numărului*

FIŞA IMOBILULUI

LOT 2

Adresa imobilului: ***Extravilan Com. COSULA, T 1, PC 9/79; 9/80; 9/85; 9/90, Jud. BOTOSANI*** *Nr. cadastral : 733*

A. TEREN

SITUAȚIA DIN ACTE							***SITUAȚIA ACTUALĂ***		
Proprietar	*Cotă parte*	*Act de proprietate*	*Identificator nr.cadastral/ nr tarla/nr parcela/nr topografic*	*Suprafață din acte (mp)*	*Intravilan/ Intravilan (I/E)*	*Categorie folosință*	*Intravilan/Intravilan (I/E) Tip împrejmuire/ alte mențiuni*	*Categorie folosință*	*Suprafață măsurată (mp)*
MANASTIREA ZOSIN	*1/1*	*Extras de Carte Funciara nr. 67643/17.09.2015*	***PC 9/79***	*2 456,00*	*E*	*A*	*Extravilan Com. COSULA, T 1, PC 9/79; 9/80; 9/85; 9/90, Jud. BOTOSANI*	*A*	*2 456,00*
			PC 9/80	*840,00*	*E*	*A*		*A*	*840,00*
			PC 9/85	*2 830,00*	*E*	*A*		*A*	*2 830,00*
			PC 9/90	*470,00*	*E*	*A*		*A*	*470,00*
TOTAL				*6 596,00*					*6 596,00*

B. CONSTRUCȚIE

SITUAȚIA DIN ACTE					***SITUAȚIA ACTUALĂ***		
Proprietar	*Cotă parte*	*Act de proprietate*	*Suprafață din acte (mp)*	*Descrierea construcției*	*Destinatia (cod) Construcție*	*Descrierea construcției/alte mențiuni*	*Suprafață construită măsurată la sol (mp)*
TOTAL							

Persoana autorizată: P.F.A. BUTNARIU IOAN

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila
Data.: 21.092015

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa
Data.....
Ștampila BCPI

Calculul suprafetelor

Suprafața imobilului a fost calculată analitic cu ajutorul coordonatelor rectangulare plane (X, Y).

Relația generală de calcul a suprafeței unui poligon cu n laturi este:

$2S = \sum_{1}^{n} X_i (Y_{i+1} - Y_{i-1})$ *, cu respectarea sensului direct de parcurs, în notarea punctelor de pe contur.*

Calculul suprafeței este prezentat în urmatorul tabel:

CALCULUL SUPRAFETELOR		
Sistem de proiecție Stereo-70		
Pct.	*X(m)*	*Y(m)*
1	*685205.3700*	*632749.3200*
2	*685212.6600*	*632753.9100*
3	*685213.1704*	*632761.8005*
4	*685265.9575*	*632816.6238*
5	*685269.8700*	*632841.8800*
6	*685250.4950*	*632866.2429*
7	*685146.1900*	*632997.4000*
8	*685065.9880*	*632937.0696*
9	*685156.2080*	*632815.5419*
Suprafața măsurată: 23 018,00 mp		
Suprafața din act: 23 018,00 mp		

Întocmit:
Ing. BUTNARIU IOAN

Recepționat,

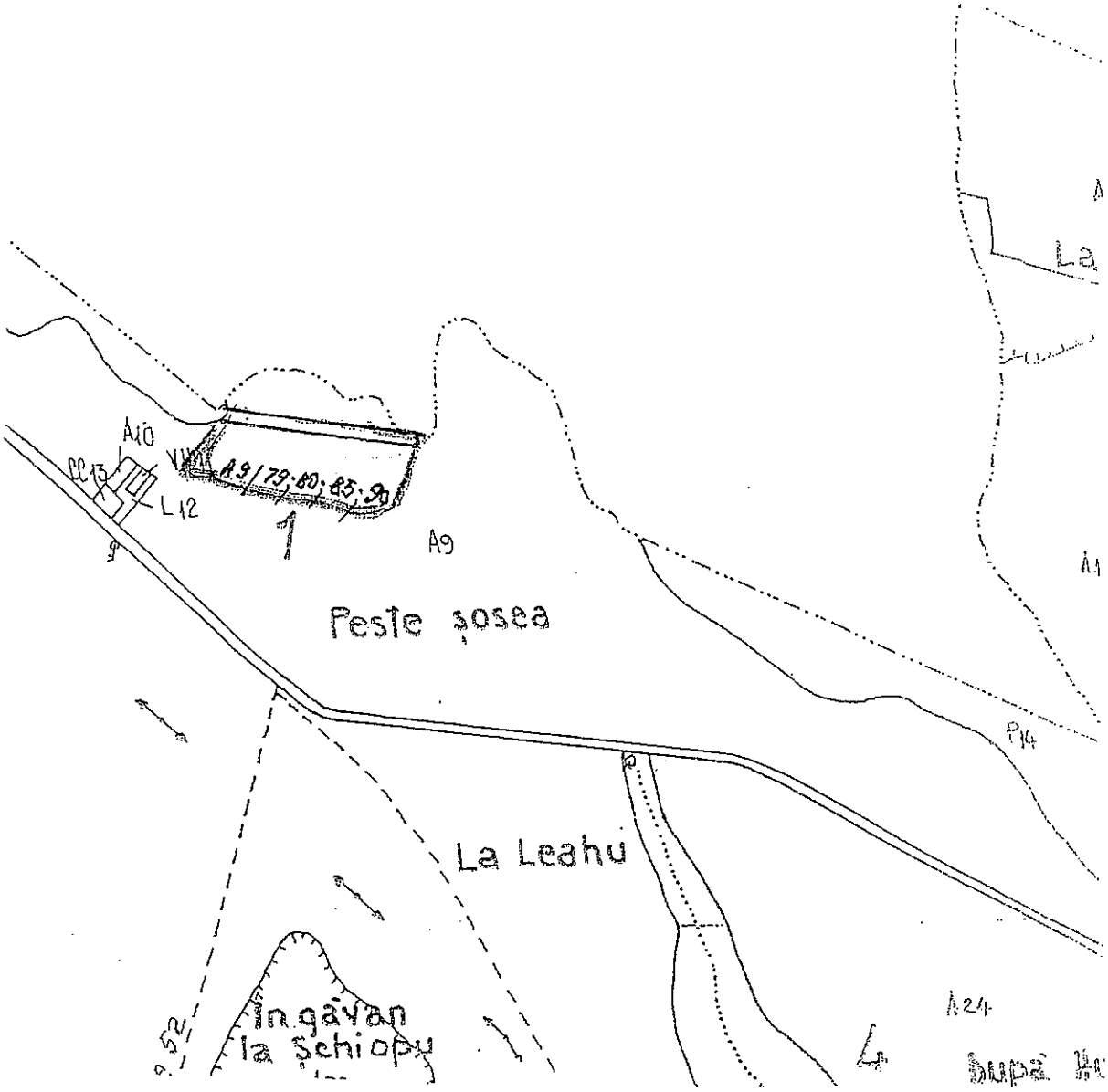
Data: 15.09.2015

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

Teritoriu administrativ: Intravilan Sat. COSULA, T 1, PC 9/79, 9/80, 9/85, 9/90, Com. COSULA, Jud. BOTOSANI

Proprietar: MANASTIREA ZOSIN

Adresă: Com. BALUSENI, Jud. BOTOSANI



Zona luata in studiu
Scara 1: 10 000

Întocmit,
Ing. BUTNARIU IOAN

Nr. 585 din 29.02.2016

ROMÂNIA
COMUNA COȘULA - JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

RAPORT DE SPECIALITATE

a Comisiei pentru muncă şi protecţie socială, protecţie copii, juridică şi disciplină pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind adăugarea unei suprafețe de teren în inventarul domeniului public al comunei Coșula

Având în vedere proiectul de hotărâre iniţiat de domnul primar – Acatrinei Mircia cu privire la **adăugarea unei suprafețe de teren în inventarul domeniului public al comunei Coșula,**

membrii comisiei de specialitate au luat în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat şi emit aviz favorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe în forma prezentată.

PREŞEDINTE,

COBZARIU VIRGIL

SECRETAR,

CHELARU EUGENIA - ELENA

Consilier,

BORFOTINĂ MIRCEA

Nr. 585 din 29.02.2016

ROMÂNIA * CONSILIUL LOCAL COMUNA COȘULA - JUDEȚUL BOTOȘANI

PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 29 februarie 2016

ORDINEA DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind **adăugarea unei suprafețe de teren în inventarul domeniului public al comunei Coșula.**

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris la ordinea de zi şi supus la vot, proiectul a fost aprobat în unanimitate.
Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREŞEDINTE,

COBZARIU VIRGIL

SECRETAR,

CHELARU EUGENIA - ELENA

Consilier,

BORFOTINĂ MIRCEA

Nr. 585 din 29.02.2016

ROMÂNIA * JUDEȚUL BOTOȘANI * COMUNA COȘULA * CONSILIUL LOCAL

RAPORT DE SPECIALITATE

a Comisiei pentru activităţi social - culturale, culte, învăţământ, sănătate şi familie pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind adăugarea unei suprafețe de teren în inventarul domeniului public al comunei Coșula

Având în vedere proiectul de hotărâre iniţiat de domnul primar – Acatrinei Mircia cu privire la **adăugarea unei suprafețe de teren în inventarul domeniului public al comunei Coșula,**

membrii comisiei de specialitate au luat în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat şi emit aviz favorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe în forma prezentată.

PREŞEDINTE,

PURICE CAMELIA-ADRIANA

SECRETAR,

MIRONICĂ MIHAELA

Consilier,

MURGU-PÎSLARU DANIELA

Nr. 585 din 29.02.2016

ROMÂNIA * JUDEȚUL BOTOȘANI * COMUNA COȘULA * CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 29 februarie 2016

ORDINEA DE ZI:

1.Proiect de hotărâre privind **adăugarea unei suprafețe de teren în inventarul domeniului public al comunei Coșula.**

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris pe ordinea de zi şi fiind supus la vot, aprobându-l în unanimitate.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREŞEDINTE, **SECRETAR,**

PURICE CAMELIA-ADRIANA **MIRONICĂ MIHAELA**

Consilier,

MURGU-PÎSLARU DANIELA

Nr. 585 din 29.02.2016

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
COMUNA COȘULA - JUDEȚUL BOTOȘANI

P R O C E S V E R B A L
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 29 februarie 2016

ORDINEA DE ZI:

1.Proiect de hotărâre **privind adăugarea unei suprafețe de teren în inventarul domeniului public al comunei Coșula.**

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul de hotărâre înscris pe ordinea de zi şi fiind supus la vot, a fost aprobat în unanimitate.
Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREŞEDINTE, **SECRETAR,**

NECHIFOR ELENA ***MARCU ASPAZIA***

Consilieri,

Surugiu Mihai _____

Ţivlică Alexandru _____

Ţăruş Ionel _____

Nr. 585 **din 29.02.2016**

ROMÂNIA
COMUNA COŞULA - JUDEŢUL BOTOŞANI
CONSILIUL LOCAL

RAPORT DE SPECIALITATE

a Comisiei pentru agricultură, activităţi economico-financiare, amenajarea teritoriului şi urbanism, protecţia mediului şi turism pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind **adăugarea unei suprafețe de teren în inventarul domeniului public al comunei Coșula**

Având în vedere proiectul de hotărâre iniţiat de domnul primar – Acatrinei Mircia cu privire la **adăugarea unei suprafețe de teren în inventarul domeniului public al comunei Coșula,**

membrii comisiei de specialitate au luat în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat şi emit aviz favorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe în forma prezentată.

PREŞEDINTE,

NECHIFOR ELENA

SECRETAR,

MARCU ASPAZIA

Consilieri,

Surugiu Mihai _____

Ţivlică Alexandru _____

Ţăruş Ionel _____

JUDEŢUL BOTOŞANI
COMUNA COŞULA
CONSILIU LOCAL

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind completarea si modificarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Coşula

Consiliul local al comunei Coşula, judeţul Botoşani,întrunit în şedinţa de consiliu în data de 29.02.2016 ,

analizând expunerea de motive prezentată de dl. primar şi raportul de specialitate al comisiei de inventariere prin care s-a propus modificarea si completarea domeniului public al comunei Coşula ,

în conformitate cu prevederile art. 21 alin. 1 şi 2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia coroborate cu prevederile pct. II , alin. 2 lit. c , pct.VII , pct. X din Normele tehnice pentru intocmirea inventarelor care alcătuiesc domeniul public al comunelor aprobat prin HG nr. 548/1999 , precum şi HG 971/2002 publicată în MO al României partea I nr. 692 bis din 20.09.2002 , anexa 18 modificată şi completată prin HG nr. 377 din 11.05.2010 publicată în MO partea I , nr. 306 bis prin care a fost atestat domeniul public al judeţului Botoşani , HG 132/2012 publicata in MO 171/16.03.2012 partea I.

având în vedere Raportul Comisiei pentru activităţi social - culturale, culte, învăţământ, sănătate şi familie şi a Comisiei de specialitate pentru,administraţia publică locală, juridică , apărarea ordinii şi liniştii publice privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre,

în temeiul art. 36 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală ,

văzând Ordonanţa Guvernului României nr.43 / 1997 privind regimul drumurilor ,

având în vedere prevederile art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică şi luând în considerare avizele favorabile date de comisiile de specialitate ,

în temeiul art.45 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală .republicată

h o t ă r ă ş t e :

Art.1: Art.1: Consiliul local al comunei Coşula îşi însuşeşte inventarul bunurilor care completeaza si modifica domeniul public al comunei Coşula , jud. Botoşani .

I . Se adauga următoarele poziţii dupa 239 :

1. Se adauga poziţia nr. 240 care va avea următorul cuprins - conform anexei la prezenta hotarare .

Art. 2: Primarul comunei Coşula va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Art. 3 Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituţiei Prefectului şi Consiliului Judeţean Botoşani .

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ .
CONSILIER,
MURGU -PISLARU DANIELA

CONTRASENNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI,
BOFOTINA MIHAELA ELENA

INITIATOR
PRIMAR,
ACATRINEI MIRCIA

Coşula, 29.02.2016

JUDEŢUL BOTOŞANI
COMUNA COŞULA

Nr.585/26.02.2016

ROMÂNIA * COMUNA COŞULA - JUDEŢUL BOTOŞANI CONSILIUL LOCAL

RAPORT DE SPECIALITATE

privind completarea domeniul public al comunei Cosula

Conform art. 38, lit. "h", art. 123, alin. 2 şi art. 125 din Legea administraţiei publice locale, Consiliul local are ca atribuţii administrarea bunurilor de interes public şi privat şi văzând prevederile art.8 , alin.1 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia .

Prin contractul de donatie nr.386/2016 Manastirea Zosin a donat Comunei Cosula suprafata de teren de 0,7130 ha teren arabil aflat in extravilanul comunei Coşula , teren ce va fi trecut în domeniul public al comunei Coşula .

Faţă de cele prezentate propun Consiliului local aprobarea proiectului de hotărîre în forma prezentată, cu eventualele modificări ce vor reieşi din dezbateri.

VICEPRIMAR,

NECHIFOR ELENA

JUDEŢUL BOTOŞANI
COMUNA COŞULA
P R I M A R
Nr.585/26.02.2016

ROMÂNIA * COMUNA COŞULA - JUDEŢUL BOTOŞANI * CONSILIUL LOCAL

EXPUNERE DE MOTIVE

privind completarea domeniul public al comunei Cosula

Conform art. 38, lit. "h", art. 123, alin. 2 şi art. 125 din Legea administraţiei publice locale, Consiliul local are ca atribuţii administrarea bunurilor de interes public şi privat şi văzând prevederile art.8 , alin.1 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia .

Prin contractul de donatie nr.386/2016 Manastirea Zosin a donat Comunei Cosula suprafata de teren de 0,7130 ha teren arabil aflat in extravilanul comunei Coşula , teren ce va fi trecut în domeniul public al comunei Coşula .

Faţă de cele prezentate propun Consiliului local aprobarea proiectului de hotărîre în forma prezentată, cu eventualele modificări ce vor reieşi din dezbateri.

PRIMAR,

ACATRINEI MIRCIA