

NR.7454/14.11.2022

R O M A N I A
JUDETUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL COSULA

ANUNȚ

Primăria Comunei COSULA , judetul BOTOSANI, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și ale art.129,alin .(4) lit.c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ își face publică intenția de a aproba prin hotărâre stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023. Proiectul de hotărâre este publicat din data de 14.11.2022, pe site-ul primăriei: www.primariacosula.ro și poate fi consultat și solicitat de la secretarul general UAT COSULA.

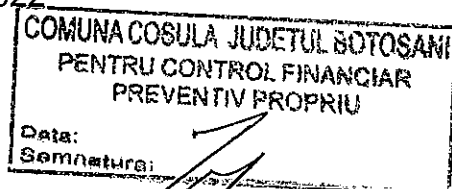
Cei interesați pot depune în scris propuneri, sugestii, opinii care au valoare de recomandare până la data de 20.12.2022.

PRIMAR,

ACATRINEI MIRCIA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA COȘULA
CONSILIUL LOCAL
Nr. 7455/14.11.2022



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
BORFOTINA MIHAELA, ELENA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023

Consiliul local al comunei Coșula, județul Botoșani,
Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 7455/14.11.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023
- raportul de specialitate al compartimentului de specialitate nr.7457/14.11.2022 și referatul de aprobare nr.7468/14.11.2022, al proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023,
- având în vedere Raportul comun al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, a Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement și a Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre, nr.8171-8173/27.12.2022,
- având în vedere Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, a Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement și a Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre, nr.40/27.12.2022
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Coșula nr.33 din 30.03.2018 privind taxele speciale,
- prevederile art.129 alin. (4), lit. c) din Ordonanța de Urgență a guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ și secțiunea IV - "Rețeaua de localități" din Legea nr. 351/2001 privind Planul de amenajare a teritoriului național,
- anuntul nr. 7454/14.11.2022 conform prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,
- art. 15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;

- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 25 din 14 ianuarie 2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;
- art. 5 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.454, art. 456 alin.(2), art.457 alin. (1), art.458, art.460, art.462 alin. (2), art.464 alin. (2), art.465, art.467 alin. (2), art.469 alin. (2), art.470, art.472 alin. (2), art.474, art.475, art.476 alin. (2), art.477 alin. (5), art. 478, art.481 alin. (2), art. 484, art.486, art. 487, art.489, art.491, art. 493, art.495 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului României nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 266 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, • art. I pct. 117 din Ordonanța Guvernului nr. 16 din 15.07.2022, publicată în Monitorul Oficial nr. 716/15.07.2022
- Hotărârea Consiliului Local COSULA nr. 33/28.04.2022 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023,

Avand in vedere prevederile art. 129, alin. (2), lit. „b” si alin .(4) lit.c, art. 139, alin. (1), al art. 140, alin. (1), precum și al art. 196, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

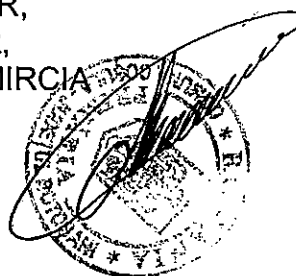
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se stabilesc impozitele și taxele locale, în sume fixe sau cote procentuale; pentru anul 2023, astfel cum sunt redate în *Anexa* ce face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2 – Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pe anul 2023.

Art.3 - Primarul comunei Coșula si compartimentul contabilitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
ACATRINEI MIRCIA



TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxele locale, precum taxele speciale care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul local al COMUNEI COȘULA în limitele și în condițiile TITLULUI IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal pentru anul 2023

I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI – an 2023

A.1. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE:
Art. 457 (1) Pentru cladirile rezidențiale și cladirile-anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,12%, asupra valorii impozabile a cladirii.

Art.457 (2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m², din tabelul urmatoar:

Tipul clădirii	Cotă stabilită prin indexare de Consiliul Local Coșula pentru anul 2023	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Valoarea impozabila - lei/m ² -
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1187	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire 712

<p>B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic</p>	356	238
<p>C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic</p>	238	212
<p>D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic</p>	149	89
<p>E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D</p>	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
<p>F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D</p>	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

(3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin. (2) valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logjiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

(5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii
----------------------------	--------------------

	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95

(8) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor. Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum si, dupa caz, alte lucrari de interventie pentru mentinerea, pe intreaga durata de exploatare a cladirii, a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor, conform legii, vizand, in principal, cresterea performantei energetice si a calitatii arhitectural-ambientale si functionale a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

Art.458 - A.2. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLADIRILE NEREZIDENTIALE AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE:

(1) Pentru cladirile nerезidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,5% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

(2) Pentru cladirile nerезidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.(SECTIUNII A1 HCL).

Calculul impozitului/taxei pe cladirile care cuprind spatii cu destinatie rezidentiala si spatii cu destinatie nerezidentiala
Art. 459. - (1) Pentru cladirile care au in componenta atat spatii cu destinatie rezidentiala, cat si spatii cu destinatie nerezidentiala, impozitul/taxa pe cladiri se determina in functie de destinatia suprafetelor cu o pondere mai mare de 50% si se calculeaza prin aplicarea cotei corespunzatoare destinatiei majoritare, asupra valorii intregii cladirii.
(2) In cazul acestor cladiri, contribuabilii au obligatia de a declara la organul fiscal local, in vederea stabilirii destinatiei finale a cladirii, suprafata folosita in scop nerezidential, insoita de documentele doveditoare, cu exceptia celor aflati in evidenta fiscala a unitatii administrativ-teritoriale. Declararea la organul fiscal local se face in termen de 30 de zile de la data oricaror modificari privind suprafetele nerezidentiale.

(3) In situatia in care contribuabilii nu declara la organul fiscal local suprafata folosita in scop nerezidential potrivit alin. (2), impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei corespunzatoare cladirilor nerezidentiale asupra valorii intregii cladiri aflate in evidentele organului fiscal local.

Art. 460 - B. CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE CLADIRILE DETINUTE DE PERSOANELE JURIDICE

(1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele **juridice**, utilizate pentru **activitati din domeniul agricol**, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(5) Pentru **stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:**

- a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;
- e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este 5%.

(9) In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin. (1) sau (2), dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.

(10) Taxa pe cladiri se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an, taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

PLATA IMPOZITULUI/TAXEI, BONIFICATIE

(1) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabilii (persoane fizice și juridice), pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

(3) Impozitul pe cladiri, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) În cazul în care contribuabilul detine în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

II. IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN – an 2023

B.1 CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării facute de consiliul local.

(2) În cazul unui **teren amplasat în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință **terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona cadru localității	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localități - lei/ha (indexate pentru anul 2023)	
	IV	V
A	1188	1009
B	1009	760
C	760	499

(3) În cazul unui **teren amplasat în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la **altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5)

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona folosința	Categoria de	A	B	C
1	Teren arabil		34	25	23
2	Pasune		25	23	18
3	Faneata		25	23	18
4	Vie		55	41	34
5	Livada		65	55	42
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera		34	25	23
7	Teren cu ape		18	16	10
8	Drumuri si cai ferate		0	0	0
9	Teren neproductiv		0	0	0

(5) Suma stabilita conform alin. (4) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatoarul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

(6) Ca exceptie de la prevederile alin. (2)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (7) numai daca indeplinesc, cumulativ, urmatoarele conditii:

a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;

a) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 457 alin. (6):

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Impozit (lei)
1	Teren cu constructii	37
2	Teren arabil	59
3	Pasune	34
4	Faneata	34
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	65
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	66
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	19
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6

8.1	Teren cu amenajari piscicole	40
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Coefficient de corecție prevazut la art. 457 alin. (6):

Zona in cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95

B 2. DECLARAREA SI DATORAREA IMPOZITULUI SI A TAXEI PE TEREN

- (1) Impozitul pe teren este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) In cazul dobandirii unui teren in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data dobandirii, si datoreaza impozit pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.
- (3) Daca incadrarea terenului in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.
- (4) In cazul modificarii categoriei de folosinta a terenului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data modificarii folosintei, si datoreaza impozitul pe teren conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.

(5) In cazul terenurilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza la organul fiscal local lucrearea respectiva, ca anexa la declaratia fiscala.

(6) In cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;

b) in cazul in care contractul de leasing financiar inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe teren se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care terenul a fost predat locatorului prin incheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insofit de o copie a acestor documente.

(7) Taxa pe teren se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an, taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

(8) Persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractul prin care se acorda dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta, la care anexeaza o copie a acestui contract.

(9) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(10) Declararea terenurilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(11) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Art. 467. - PLATA IMPOZITULUI SI A TAXEI PE TEREN

(1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(3) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acorda o **bonificatie de 10%**.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe teren cumulat.

(4) Taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT – an 2023

Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.

ART. 470. - CALCULUL IMPOZITULUI

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute in prezentul capitol.

(2) In cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmat:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm ³ , inclusiv	10
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm ³	11
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	22

4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	85
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	171
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm ³	344
7	Autobuze, autocare, microbuze	28
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	36
9	Tractoare inmatriculate	22
II. Vehicule inregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cm³
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	4
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	6
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	178 lei/an

(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotararii consiliului local.

(4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmat:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/an)
---	-----------------------

		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
doua axe			
I			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	169
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	469
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	658
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	1491
	5	Masa de cel puțin 18 tone	1491
3 axe			
II			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	294
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	605
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	785
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	1209

5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1209	1878
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1209	1878
7	Masa de cel puțin 26 tone	1209	1878
4 axe			
III			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	785	795
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	795	1241
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1241	1972
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1972	2923
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1972	2923
6	Masa de cel puțin 32 tone	1972	2923

(6) In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/an)
---	-----------------------

		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe		
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	77
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	175
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	409
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	529
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	952
	9	Masa de cel puțin 28 tone	952
II	2+2 axe		
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	164
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	381
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	626
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	920
			1110

5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1110	1824
6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1824	2531
7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2531	3843
8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2531	3843
9	Masa de cel putin 38 tone	2531	3843
III			
2+3 axe			
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2015	2804
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2804	3810
3	Masa de cel putin 40 tone	2804	3810
IV			
3+2 axe			
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1780	2536
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2536	3418
3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3418	5057
4	Masa de cel putin 44 tone	3418	5057
V			
3+3 axe			
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1011	1225
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1225	1830
3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1830	2911
4	Masa de cel putin 44 tone	1830	2911

(7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulate care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Masa totala maxima autorizata	Impozit - lei -
a. Pana la 1 tona, inclusiv	11
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	40
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	61
d. Peste 5 tone	77

(8) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Mijlocul de transport pe apa	Impozit - lei/an -
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	25
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	66
3. Barci cu motor	247
4. Nave de sport si agrement	<i>Intre 0 si 1.119</i>
5. Scutere de apa	250
6. Remorchere si impingatoare:	X
a) pana la 500 CP, inclusiv	664

b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1078
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1658
d) peste 4000 CP	2654
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	216
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	216
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv	332
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	581

(9) In intelesul prezentului articol, capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar.

Art. 471. - Declararea si datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) In cazul inmatricularii sau inregistrarii unui mijloc de transport in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data inmatricularii/inregistrarii, si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.

(3) In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania, proprietarul datoreaza impozit incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania.

(4) In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data radierii, si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.

(5) In cazul oricarei situatii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligatia depunerii declaratiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, in termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenita, si datoreaza impozitul pe mijloacele de transport stabilit in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.

Art. 472. - Plata impozitului

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, **se acorda o bonifiactie de 10%**.
- (3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrativ- teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR – an 2023

Art. 473. - Reguli generale

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

Art. 474. - Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii

- (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul rural, este egala cu suma stabilita conform tabelului urmat:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei -
a) pana la 150 m ² , inclusiv	4
b) intre 151 si 250 m ² , inclusiv	5
c) intre 251 si 500 m ² , inclusiv	6
d) intre 501 si 750 m ² , inclusiv	7

e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	8
f) peste 1.000 m ²	8 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

- (2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- (3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari se stabilește în suma de 18 lei.
- (4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
- (5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
- (6) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:
- a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;
- b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;
- c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxa, trebuie plătită orice diferență de taxa datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxa care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(7) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

(10) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caine si in spatiile publice este de 9 lei, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

(11) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu este de 15 lei, pentru fiecare racord.

(12) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste in suma de 10 lei.

Art. 475. - TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PENTRU DESFASURAREA UNOR ACTIVITATI

(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este de 22 lei.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producator – 42 LEI, iar pentru eliberarea cartelului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 42 lei. Viza semestrială este de 21 lei.

(3) Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561 - Restaurante, 563 - Bañuri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de:

a) 210 lei, pentru o suprafata de pana la 500 m², inclusiv;

b) 4204 lei pentru o suprafata mai mare de 500 m².

(4) Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare.

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE - an 2023

Art. 477. - Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

- (1) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.
- (2) Cota taxei se stabileste la 2%.
- (3) Valoarea serviciilor de reclama si publicitate cuprinde orice plata obtinuta sau care urmeaza a fi obtinuta pentru serviciile de reclama si publicitate, cu exceptia taxei pe valoarea adaugata.
- (1) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se varsa la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate.

ART. 478. - TAXA PENTRU AFISAJ IN SCOP DE RECLAMA SI PUBLICITATE

- (1) Orice persoana care utilizeaza un panou, un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate, cu exceptia celei care intra sub incidenta art. 477, datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul articol catre bugetul local al comunei, al orasului sau al municipiului, dupa caz, in raza careia/caruia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.
- (2) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:
 - a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de 36 lei;
 - b) in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de 26 lei.
- (3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiunea din luna dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate.
- (4) Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.
- (5) Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj.

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE-an 2023

(1) Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozitul prevazut in prezentul capitol, denumit in continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia are loc manifestarea artistica, competitia sportiva sau alta activitate distractiva.

ART. 481. - CALCULUL IMPOZITULUI

(1) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

(2) Consiliul local hotaraste cota de impozit dupa cum urmeaza:

a) 2%, in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;

b) 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

VII. TAXE SPECIALE – an 2023

Art.30 alin.(3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare – Regulamentul pentru stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxe speciale, modul de organizare și de funcționare a serviciilor de interes public local , este aprobat de autoritatea deliberativă prin hotărârea distinctă nr. 33/30.03.2018.

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, precum si pentru promovarea turistica a localitatii, consiliul local, poate adopta taxe speciale.

(2) Taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite de institutia sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare si functionare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, sa efectueze prestatiile ce intra in sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

<p>Legea nr.101/2006, republicată și HCL nr.33/30.03.2018, alte reglementări privind taxele speciale.</p>	<p>Taxe speciale pentru servicii de salubritate, pentru utilizatorii serviciului public de salubritate, persoane fizice, persoane fizice autorizate și asimilate acestora și pentru persoanele juridice care nu au încheiat , refuză să încheie contract de salubritate cu operatorul serviciului.</p> <p>HOTĂRÂREA ADI „ECOPROCES,, nr.114/17.11.2022</p>	<p>Persoane fizice (lei/persoană/lună)</p>	<p>7,49 lei/persoană/lună</p>
		<p>Persoane fizice autorizate și asimilate acestora și pentru persoanele juridice fără contract de salubritate, lei/tonă .</p> <p>1.Utilizatori non-casnici cu 0-4 angajați se va calcula la 75 Kg deșeuri/lună ;</p> <p>2.Utilizatori non-casnici cu 5-9 angajați se va calcula la 150 Kg deșeuri/lună.</p> <p>3. Utilizatori non-casnici(lăcașuri de cult) : 25 kg deșeuri /lună.</p>	<p>493lei/tonă :</p> <p>1. 443,70 lei</p> <p>2. 887,40 lei</p> <p>3. 147,90 lei</p>
<p>HCL nr.91/31.08.2021</p>	<p>Tarif de închiriere utilaj specializat - buldoexcavator</p>	<p>PF/PJ</p>	<p>150/h</p>

-Persoanele fizice care au fost impuse la plată pentru serviciul de salubritate și fac dovada că nu locuiesc pe raza comunei (contracte de chirie, contract de muncă în străinătate, declarație pe propria răspundere, etc., acte ce vor fi traduse în limba română), vor fi scutite la cerere de plata acestui serviciu , pentru perioada respectivă. Scutirea, operând cu data de întâi a lunii viitoare depunerii cererii.

VIII. ALTE TAXE LOCALE-an 2023

Taxa pentru eliberarea copiilor heliografice de pe planuri cadastrale	33 lei
Taxă pentru oficierea de căsătorii în zilele nelucrătoare	105 lei din care 50% se acordă persoanei care oficiază căsătoria
Taxă divorț pe cale administrativă	631 lei
Taxă pentru comert stradal și ambulant	21 lei
Taxa pentru remăsurarea terenurilor de către Comisia locală de fond funciar	105 lei
Taxă înregistrare vehicule care nu se supun înmatriculării	26 lei
Taxa pentru înregistrarea contractelor de arendă	26 lei/ha sau fracție
Taxă pentru înregistrarea la nivelul comunei a căruțelor (care se percepe o singură dată de la proprietar și nu este o taxă anuală)	26 lei
Taxă pentru eliberarea de urgență a certificatului de urbanism (în 3 zile de la înregistrarea cererii)	74 lei
Taxă pentru eliberarea certificatului de constatare a existenței construcțiilor în vederea întabulării (edificare a construcțiilor)	10 lei
Taxă pentru eliberarea de duplicate acte de stare civilă	53 lei/act
Taxă documentații -procedura vânzare teren extravilan	2% din prețul de vânzare
Taxă calcul redevență închiriere domeniu public	0,10 – 2,00 lei/mp
Taxă pentru transmiterea prin fax a unui act în străinătate (o pagină în format A4)	21 lei
Taxă pentru succesiune	32 lei
Taxă pentru eliberare copii după documente aflate în arhiva Primăriei	5 lei/fila
Taxă formular	5 lei
Taxă xerox	0,5 lei/pag

Primar,

ACATRINEI MIRCIA



Inspector ,
Rusu Anca



Avizat,

Secretar general comună,
BORFOTINĂ MIHAELA-ELENA



**RAPORT DE SPECIALITATE
PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2023**

În conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Consiliile locale adoptă pentru anul fiscal următor, hotărâri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale referitoare la:

a) stabilirea cotei impozitelor sau taxelor locale, după caz, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, iar prin Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, sunt prevăzute limite minime și maxime;

b) stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă, în limitele prevăzute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

c) adoptarea taxelor speciale prevăzute la art. 484 și instituirea altor taxe locale prevăzute la art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

d) stabilirea nivelului bonificației de până la 10%, conform prevederilor art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

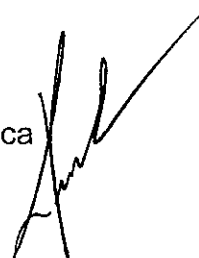
e) majorarea impozitelor și taxelor locale, conform art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea trebuie să ținem cont de prevederile art.491 din Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care precizează clar că impozitele și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, se indexează anual cu indicii de inflație. **Pentru anul 2023**, valorile impozitelor și taxelor locale s-au majorat cu **5,1 %**, procet ce reprezintă rata inflației conform comunicatului de presă nr.38/14.02.2022 a Institutului Național de Statistică.

Impozitele și taxele locale pentru anul 2023 sunt reliefate în tabloul anexă la proiectul de hotărâre.

Ținând cont de prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, propun aprobarea proiectului de hotărâre cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023.

Întocmit,
Inspector,
Rusu Anca



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA COȘULA

Nr. 7468 din 14.11.2022

REFERAT DE APROBARE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora , aplicabile în anul fiscal 2023

Impozitele si taxele locale constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ teritoriale unde contribuabilii își au domiciliul, sediul sau punctul de lucru si se stabilesc în baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Resursele financiare constituite din impozite si taxe locale se utilizează pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigura din bugetul local.

Deși Legea nr.227/2015 ne dă posibilitatea majorării impozitelor și taxelor locale cu până la 50% față de cele stabilite de legiuitor, în urma unei analize cu privire la situația încasării veniturilor proprii ale bugetului local al comunei Coșula din ultimii ani si ținând cont de posibilitățile reale de încasare a acestora în anul 2023, în baza prevederilor actelor normative în vigoare, s-au **indexat impozitele și taxele locale cu rata inflației de 5,1%**.

De asemenea avem taxe speciale si anume:

- taxa salubritate în cuantum de 7,49 lei/persoană/lună pentru utilizatori casnici și în cuantum de 493 lei/tonă pentru utilizatorii noncasnici, conform calcului transmis de ADI ECOPROCES , pentru zona Coșula, în conformitate cu Ordinul ANRSC nr.640/2022;

-taxa închiriere buldoexcavator în cuantum de 150 lei/ oră.

Având în vedere prevederile legale în vigoare consider ca fiind oportun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Primar,

ACATRINEI MIRCIA

