

## CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE

Nr. 22 din data de 5.10.2017



În temeiul Legii nr. 98/23.05.2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică și de organizare a concursurilor de soluții, instrumentele și tehnicile specifice care pot fi utilizate pentru atribuirea contractelor de achiziție publică, precum și anumite aspecte specifice în legătură cu executarea contractelor de achiziție publică, s-a încheiat prezentul contract de prestare de vânzare-cumpărare, între

### Capitolul I - Părțile contractante

1.1. Agremin Trans SRL, cu sediul în Corni, cif-RO 16080189, reprezentată de în calitate de ADMINISTRATOR numită în continuare VÂNZĂTOR

și

1.2. COMUNA COSULA, cu sediul în Cosula, str. Principala COD POSTAL 717063, tel: 0231 619 411, fax: 0231 619 411, județ/sector Șotani, e-mail: cosulap@yahoo.com, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului C.I.F. 15878400, com. nr. RO30TREZ24A510103200101X, deschis la Trezoreria, reprezentată prin Dl. Acarnei Mircea în calitate de Primer, numită în continuare CUMPĂRĂTOR,

am convenit încheierea prezentului contract de vânzare-cumpărare, cu respectarea următoarelor clauze, negociate de părți

### Capitolul II - Obiectul contractului

2.1. Obiectul contractului îl reprezintă vânzarea de către vânzător și cumpărarea de către cumpărător de 120 mc nisip amiderz pant 0-4 mm în sortimentele, de calitate și la prețurile indicate pe SEAP, precum și altele asemenea - a căror sortiment, calitate și preț se va comunica Cumpărătorului la cerere.

2.2. Dreptul de proprietate asupra bunurilor vândute se va transfera către cumpărător doar în momentul creditării contului Vânzătorului cu suma reprezentând contravaloarea integrală a bunurilor comandate și livrate.

2.3. Faza juridică și riscurile asupra bunurilor livrate revin părții care are posesia bunurilor.

### Capitolul III - Durata contractului

3.1. Durata prezentului contract este de 12 luni, contractul intrând în vigoare la data semnării lui de către reprezentanții legali ai ambelor părți.

3.2. Contractul se prelungește tacit, de plin drept, cu perioade succesive de câte 6 luni, cu excepția cazului în care, cu 15 zile înainte de data încetării contractului, oricare dintre părți își exprimă dezacordul cu privire la prelungirea tacită.

### Capitolul IV - Valoarea contractului și prețul produselor

4.1. Valoarea contractului este reprezentată de suma totală înscrisă în toate facturile emise de Vânzător, aferente produselor comandate și achiziționale de Cumpărător, pe perioada de derulare a Contractului. Valoarea contractului este de 73 RON X 120 mc=8760 RON plus 19%TVA

4.2. Prețurile de vânzare pentru produsele comercializate sunt prevăzute în oferta finală trimisă cumpărătorului, aceeași constituindu-se ca anexă la prezentul contract ( anexa nr.1). Facturarea se face la cursul leu - euro al BNR din ziua comenzii.

4.3. Vânzătorul are dreptul de a modifica unilateral prețurile produselor furnizate către Cumpărător, cu o notificare trimisă în prealabil acestuia. Acceptarea prețurilor modificate se va materializa prin încheierea unei noi Anexa la prezentul contract. În situația neacceptării noilor prețuri, Cumpărătorul are obligația de a-l notifica pe Vânzător, contractul încetând din momentul primirii notificării.





#### Capitolul V – Modalități și termene de plată

5.1. Modalitățile de plată agreeate de vânzător sunt: plata prin virament bancar (Ordinul de plată), biletul la ordin, fila cec și plata în numerar la livrare (ramburs). Termenul de plată agreeat la Art. 5.2 precum și modalitatea de plată pentru care a optat cumpărătorul în momentul plasării comenzilor, vor fi specificate pe factura emisă de vânzător.

5.2. Termenul de plată este de 30 zile de la data emiterii facturii.

5.3. În cazul nerespectării termenului de plată, pentru facturile emise, vânzătorul are dreptul de a percepe cumpărătorului penalități de 0.5 % pentru fiecare zi calendaristică de întârziere, aplicate la valoarea rămasă neachitată, cuantumul penalităților putând depăși valoarea debitului propriu-zis. Penalitățile de întârziere vor începe să curgă automat prin simpla depășire a scadenței de către Cumpărător, fără a fi necesară punerea în întârziere sau îndeplinirea altei formalități de către Vânzător. De asemenea, în cazul în care Cumpărătorul nu își respectă întocmai obligația de plată asumată și Vânzătorul se vede nevoit să efectueze demersurile necesare recuperării creanței sale, Cumpărătorul va suporta în plus și toate cheltuielile generate de o asemenea recuperare (de ex: taxe, onorarii, orice alte costuri). Neonorarea vreunei facturi de către Cumpărător de dreptul Vânzătorului de a refuza comenzi și de a sista livrările către acesta.

5.4. Dacă în termen de 7 zile calendaristice de la data scadenței, suma nu a fost încă plătită (total sau parțial), vânzătorul are dreptul să suspende livrarea de produse către cumpărător (chiar dacă este vorba despre comenzi acceptate) termenele de livrare fiind decalate cu o perioadă egală cu întârzierea la plată a cumpărătorului.

5.5. Marfa livrată va fi însoțită de o copie dintre următoarele documente: aviz de însoțire a mărfii și/ sau facture fiscale.

5.6. Factura fiscală se comunică prin grija vânzătorului în original la sediul cumpărătorului și în copie prin notificare pe adresa de e-mail de contact a cumpărătorului, stipulată la art. 11.5.

#### Capitolul VI – Livrarea și recepția produselor

6.1. Termenul de livrare al produselor comandate este de maxim 2 zile lucrătoare pentru produsele existente în stoc, iar pentru produsele care nu se găsesc în stocul vânzătorului, termenul de livrare este stabilit de comun acord în momentul plasării comenzii. În oricare dintre situațiile menționate termenul de livrare va fi comunicat de vânzător în documentul de acceptare a comenzii.

6.2. Livrarea produselor se face la sediul sau punctul de lucru indicat de cumpărător, prin curierat rapid sau prin mijloacele proprii ale vânzătorului.

6.3. Contrevaloarea transportului este suportată de către Vânzător.

6.4. Recepția produselor se va face la livrare prin numărarea și inspectarea aspectului celei mai mari unități de ambalare cu scopul descoperirii eventualelor vicii aparente. Recepția calitativă, cu ocazia căreia se pot descoperi vicii aparente, va fi efectuată de Cumpărător prin sondaj realizându-se o esanționare relevantă. În cazul în care se constată neconformități, acestea vor fi remediate de Vânzător, fără ca acesta să suporte daune sau penalități.

6.5. La primirea produselor, Cumpărătorul are obligația de a semna și stampila factura, precum și avizul de expediție. Semnarea facturii, cu sau fără aplicarea stampilei, are valoare de acceptare a produselor și de însușire a obligației de plată, la termenul înscris pe factura, precum și acceptarea penalităților de întârziere aferente.

#### Capitolul VII – Obligațiile părților

Atât vânzătorul cât și cumpărătorul au obligația de a notifica orice schimbare care ar putea influența raporturile contractuale, respectiv modificările de adresă, denumire, telefon, fax, e-mail, cont, etc., sub sancțiunea neluării în seamă.



#### 7.1. Obligatiile vanzatorului:

7.1.1. Vanzatorul are obligatia de a verifica marfa in momentul expedierii astfel incat aceasta sa corespunda din punct de vedere cantitativ si calitativ cu solicitarea cumparatorului.

7.1.2. Vanzatorul are obligatia de a livra marfa la termenul si locul agreeate cu cumparatorul.

7.1.3. Vanzatorul are obligatia de a furniza marfa impreuna cu factura sau avizul de insotire a marfii.

7.1.4. Vanzatorul are obligatia de a emite factura in conformitate cu datele furnizate de cumparator, cu modalitatea si termenul de plata agreeate in contract iar pretul produselor trebuie sa fie cel stabilit in Anexa nr 1.

7.1.5. Vanzatorul are obligatia de a furniza marfa ambalata in mod corespunzator, respectiv in ambalajul original, sigilat, nedeteriorat si inscripționat astfel incat identificarea produselor sa poata fi facuta de catre cumparator.

7.1.6. In cazul in care exista produse care se dovedesc a fi necorespunzatoare din punct de vedere calitativ cu solicitarea cumparatorului, vanzatorului are obligatia de a le inlocui in cel mai scurt timp, fara costuri suplimentare pentru cumparator.

#### 7.2. Obligatiile Cumparatorului:

7.2.1. Cumparatorul are obligatia sa verifice marfa in momentul primirii. Odata cu semnarea de primire a documentului care insoteste marfa, cumparatorul certifica sub semnatura ca la acea data marfa a fost receptionata in stare buna si fara vicii aparente. Cumparatorul are dreptul de a refuza la livrarea bunurilor deteriorate.

7.2.2. Cumparatorul are obligatia de a anunta in scris in termen de maximum 5 zile lucratoare de la livrare orice neconcordanta sesizata intre factura emisa de vanzator si marfa receptionata sau conditiile de livrare sau de plata stabilite.

7.2.3. Cumparatorul este obligat sa achite vanzatorului la termenul stabilit contravaloarea marfii cumparata, sub sanctiunea platii de penalitati.

7.2.4. Cumparatorul se obliga sa nu aduca modificari produselor, sa le depoziteze si sa le utilizeze conform specificatiilor de pe ambalaj si de pe certificatul de garantie.

#### Capitolul VIII – Retururi

8.1. Viciile ascunse se vor comunica vanzatorului in scris intr-un termen de cel mult 10 zile calendaristica de la data descoperirii lor.

8.2. Orice produs defect care se doreste a fi returnat va fi ambalat in ambalajul sau original sau, daca acesta nu mai este disponibil, va fi ambalat astfel incat sa nu se deterioreze sau sa nu produca pagube la transport, respectiv se va introduce intai intr-o pungă de plastic inchisa si apoi intr-o cutie de carton, in care se vor adauga elemente de fixare. In functie de natura defectului, daca este posibil, se va staga si o mostră de primire.

8.3. Returul produselor conforma care nu fac obiectul unor defecte sau vicii ascunse (spre exemplu, sunt rezultatul unor erori in comanda cumparatorului) se va putea efectua in maximum 5 zile de la data receptionarii lor cu acordul prealabil al Vanzatorului. Returnarea acestor produse trebuie sa se faca in conditiile necesare revanzării lor: nu se admit produse deteriorate, ambalaje deteriorate, etichete dezlipite. In cazul in care nu vor fi returnate corespunzator, aceste produse vor fi facturate de vanzator si achitate de cumparator, conform termenilor contractuale.

8.4. Refuzul unor bunuri neconforme nu il scuteste pe cumparator de obligatia de a plati pretul celorlalte bunuri acceptate sau de a executa altele obligatii in conformitate cu acest contract.

#### Capitolul IX – Garanții

9.1. Vanzatorul garanteaza ca produsele pe care le vinde cumparatorului nu prezinta defecte in momentul transferului catre cumparator si ca produsele sunt conforme cu specificatiile de pe eticheta sau ambalajul produselor.



9.2. Vanzatorul va acorda garanție produselor conform certificatelor de garanție ce însoțesc produsele. Certificatul de garanție va conține precizările necesare în privința limitelor și a situațiilor în care se acordă garanția.

9.3. În cazul existenței unor deficiențe calitative prezente în momentul vânzării (vici ascunse), vânzatorul se obligă să le elimine sau remedieze în cel mai scurt termen posibil, în condițiile legii, de la sesizarea și prezentarea acestora.

#### Capitolul X – Forța majoră

10.1. Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă. Prin caz de forță majoră se înțeleg împrejurările care au intervenit după încheierea contractului, ca urmare a unor evenimente extraordinare, neprevăzute, inevitabile și insurmontabile pentru una din părți.

10.2. Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștința celeilalte părți. În sens, în maximum 5 (cinci) zile lucrătoare de la apariție, iar dovada forței majore emisă de un organism abilitat în acest sens se va comunica prin grija părții ce se prevalează de forța majoră în maximum 15 (cincisprezece) zile de la apariție; partea care invocă forța majoră are obligația de a lua toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor evenimentului de forță majoră.

10.3. Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acestora în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.

10.4. Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 3 (trei) luni, fiecare partener poate renunța la executarea contractului pe mai departe.

În acest caz, nici una din părți nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă parte, dar ele au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile scadente până la data intervenirii evenimentului de forță majoră.

#### Capitolul XI – Notificări

11.1. Toate notificările și instrucțiunile trimise de către una dintre părți celeilalte, inclusiv comenzile de marfă plasate de cumpărător, vor fi făcute în scris la adresele menționate la Capitolul I al prezentului contract (adresă poștală, e-mail sau fax).

11.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

11.3. Notificările verbale/telefonice, inclusiv comenzile plasate de către cumpărător, sunt luate în considerare, dacă sunt confirmate în scris în termen de maximum 2 zile lucrătoare. Astfel, spre exemplu, în cazul în care cumpărătorul face comanda telefonic, vânzatorul îi va trimite imediat acestuia în scris prin e-mail sau fax transcrierea comenzii, iar cumpărătorul o va confirma în scris tot prin e-mail, respectiv fax.

11.4. Dacă notificarea se trimite prin fax sau e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

11.5. Persoanele desemnate de părți pentru executarea prezentului contract sunt:

- Agremin Trans SRL, având următoarele coordonate de contact: tel: 0746165616 e-mail: OFFICE.AGREMIN@GMAIL.COM
- pentru Cumpărător Dna Borotina Mihaela, având următoarele coordonate de contact: tel: 0749 092 661, e-mail: elenaromihalea@yahoo.com.
- 11.5 Orice modificare a datelor de la alineatul anterior va fi comunicată în scris partenerului contractual în timp util, sub sancțiunea inopozabilității și a considerării ca valabilă a comunicării efectuată la datele comunicate anterior.

#### Capitolul XII – Cauza de încetare a contractului

12.1. Prezentul contract poate înceta:

1) la expirarea duratei, dacă una dintre părți își manifestă opoziția față de prelungirea tacită;



2) prin acordul părților

3) prin denunțare unilaterală de către oricare din parti, prin transmiterea unei simple notificări cu respectarea unui preaviz de 30 zile;

4) prin reziliere, de plin drept, fără a fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești/arbitrale sau altă formalitate, în caz de neexecutare culpabilă sau executare culpabilă necorespunzătoare a obligațiilor contractuale. Partea culpabilă va datora daune-interese în cuantum egal cu valoarea prejudiciului cauzat prin încetarea contractului. Debitorul este prezumat în culpa prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze exoneratoare de răspundere juridică, potrivit legii.

12.2. Rezilierea: Prezentul contract va înceta de plin drept, fără a fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești/arbitrale sau altă formalitate, prin reziliere, potrivit art.1550 alin.2 NCC, în condițiile unui pact comisoriu în sensul art. 1553 din NCC, în cazul în care una din parti cesionează drepturile și obligațiile sale fără a avea acordul scris, prealabil, al celeilalte părți.

12.3. (1) Noțiunea de neexecutare a obligațiilor contractuale cuprinde în sfera sa, pe lângă situația concretă a neexecutării uneia/unor obligații și situația îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor, sau a îndeplinirii cu întârziere a acestora.

(2) Creditorul are dreptul la reziliere oricând dacă neexecutarea este de mică însemnătate, însă are un caracter repetat.

12.4. Încetarea contractului, indiferent de motiv, nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja născute între părți.

12.6. Debitorul este considerat de drept în întârziere prin simplul fapt al neexecutării / executării necorespunzătoare.

### Capitolul XIII Confidențialitate

13.1. Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea prezentului contract, a tuturor datelor, informațiilor și documentelor obținute ca urmare a aducerii la îndeplinire a clauzelor acestuia, sub sancțiunea achitării de daune interese părții prejudiciate.

13.2. Excepții sunt situațiile, datele, informațiile și documentele asupra cărora una din părți și-a dat acordul prealabil scris de renunțare la confidențialitate.

13.3. Obligația de confidențialitate rămâne valabilă pe perioada nelimitată și după încetarea prezentului contract.

### Capitolul XIV – Litigii și legea aplicabilă

14.1. Prezentul contract reprezintă acordul de voință al părților și are forța juridică obligatorie față de acestea. Contractul va putea fi modificat prin acordul scris al părților, acord care se va materializa într-un act adițional (semnat de reprezentanții legali ai ambelor părți), ce va face parte integrantă din prezentul contract.

14.2. Toate disputele legale sau rezultate din acest contract, precum și cele privitoare la încheierea, executarea sau validitatea contractului vor fi soluționate pe cale amiabilă.

14.3. În caz contrar, litigiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu prezentul contract, cele referitoare la validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui vor fi supuse spre soluționare instanței de drept competentă potrivit legii.

### Capitolul XV – Cesiunea contractului

15.1. Părțile contractante nu vor putea cesiona, total sau parțial, drepturile și obligațiile prevăzute de prezentul contract unei terțe persoane, fără acordul expres, dat în scris de cealalta parte.

15.2. Acordul prevăzut la alineatul precedent trebuie comunicat în termen de 15 zile de la data când cedentul i-a cerut acest acord; în caz contrar se prezumă că partea nu a consimțit la cesiunea contractului, facerea nevalorând consimțământ.



**Capitolul XVI - Clauza Finala**

16.1 Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

16.2. Partile confirmă faptul că toate prevederile, termenele și condițiile stabilite prin prezentul contract au fost pe deplin negociate și agreeate de către parti înainte de data semnării, reprezentând înțelegerea reală ale acestora și nu vor putea fi considerate "clauze standard" în sensul prevăzut de art. 1202 din Codul Civil

16.3. Persoanele fizice care semnează Contractul garantează că au dreptul să reprezinte legei persoanele juridice semnatare potrivit legii și propriilor acte statutare și își asuma întreaga responsabilitate juridică din eventualele invocații a lipsei calității de reprezentant.

Prezentul contract are un nr. de 6 pagini și o anexa (respectiv anexa 1) și intra în vigoare azi, 14.07.2017, data semnării în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

**VANZATOR:**

AGREMIN TRANS SRL

ADMINISTRATOR

Semnatura:



**CUMPARATOR:**

COMUNA COSULA

reprezentată prin:

PRIMAR

ACATRINEI MIRCIA

SECRETAR

Borșotina Mihaela Elena

CONTABIL

